

MARCO DE MARTINI



CURRICULUM VITAE

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome
Indirizzo
Cellulare
E-mail

Nazionalità
Luogo e data di nascita

MARCO DE MARTINI

ingdema@gmail.com
marco.demartini2@ingpec.eu

Italiana
Quartu Sant'Elena (CA), 8 Giugno 1972

PRINCIPALI ESPERIENZE LAVORATIVE

- Periodo (da – a)
- Nome e indirizzo datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Periodo (da – a)
- Nome e indirizzo datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

- Periodo (da – a)
- Nome e indirizzo datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 14 Febbraio 2000 ad oggi

LIBERO PROFESSIONISTA, Studio professionale in via Pacinotti, 23 – 09128 Cagliari (CA) – (vedi **ALLEGATO 1**)

Servizi tecnici di ingegneria
Lavoro autonomo
Titolare studio

Dal 2009 al 2011

COMUNE DI LANUSEI, Via Roma, 98 – 08045 Lanusei (OG)

Amministrazione Comunale

Responsabile Ufficio Tecnico Comunale

Funzione di responsabile dei servizi tecnici dell'Ente, consistenti nei seguenti settori principali: opere pubbliche, edilizia privata, manutenzioni (strade e immobili comunali), igiene urbana.

Dal 2011 al 2012

COMUNE DI FONNI, Via San Pietro, 4 – 08030 Fonni (NU)

Amministrazione Comunale

Responsabile Ufficio Tecnico Comunale

Funzione di responsabile dei servizi tecnici dell'Ente, consistenti nei seguenti

settori principali: opere pubbliche, edilizia privata, manutenzioni (strade e immobili comunali), igiene urbana.

- Periodo (da – a)
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 2019 ad oggi

COMUNE DI SARROCH, Via Siotto, 2 - 09018 Sarroch (CA)

Amministrazione Comunale

Responsabile Area Tecnica – Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente

Funzione di Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ente con riferimento ai Settori dell'Edilizia Privata, dell'Urbanistica, e dell'Ambiente

- Periodo (da – a)
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 2000 ad oggi

TRIBUNALE CIVILE DI CAGLIARI – SEZ. ESECUZIONI e CAUSE CIVILI, P.zza Repubblica, 18 - 09100 Cagliari (CA)

Consulenze tecniche d'Ufficio

Libera professione

Funzione di **consulente tecnico del Giudice**, in merito a procedimenti estimativi, di valutazione tecnico amministrativa, urbanistica e catastale, di Due Diligence, aspetti tecnico-ingegneristici in ambito del contenzioso civile. Si annoverano 35 incarichi svolti o in corso di svolgimento.

- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

TRIBUNALE CIVILE DI CAGLIARI – SEZ. FALLIMENTARE, P.zza Repubblica, 18 - 09100 Cagliari (CA)

Consulenze tecniche d'Ufficio

Libera professione

Funzione di **consulente tecnico del Giudice**, in merito a procedimenti estimativi, di valutazione tecnico amministrativa, urbanistica e catastale Si annoverano 2 incarichi svolti presso la suddetta Sezione

- Periodo (da – a)
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 2000 ad oggi

COMMISSIONE TRIBUTARIA REGIONALE, Via Giudicessa Benedetta, 30 - 09131 Cagliari (CA)

Consulenze tecniche d'Ufficio

Libera professione

Funzione di **consulente tecnico del Giudice**, in merito a procedimenti estimativi, di valutazione tecnico amministrativa, urbanistica e catastale Si annovera 1 incarico svolto

- Periodo (da – a)
- Nome e indirizzo datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 1999 al 2003

DIPARTIMENTO INGEGNERIA DEL TERRITORIO – FACOLTA' DI INGEGNERIA DI CAGLIARI, Via Marengo, 3 - 09123 Cagliari (CA)

Università

Consulenza tecnica di tipo professionale, nella Didattica di alcuni corsi di laurea triennale in ingegneria

Funzione di tutor nella didattica dei corsi

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione

1990 - 1998

UNIVERSITÀ DI CAGLIARI – FACOLTA' DI INGEGNERIA

<p>o formazione</p> <ul style="list-style-type: none"> • Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio • Qualifica conseguita • Livello nella classificazione nazionale (se pertinente) 	<p>Materie ingegneristiche</p> <p>Laurea magistrale in INGEGNERIA</p> <p>Votazione 109/110 (16 Dicembre 1998 – Conseguimento della Laurea; 1999 – Esame di stato e conseguimento dell'abilitazione all'esercizio della professione di ingegnere; 14 Febbraio 2000 – Data di iscrizione all'Albo Professionale nella Sezione A, con abilitazione all'esercizio della professione nei settori: Civile Ambientale – Industriale – dell'Informazione))</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione • Qualifica conseguita 	<p>2000</p> <p>ORDINE INGEGNERI PROVINCIA DI CAGLIARI</p> <p>Corso “Direttiva Cantieri” Art.10 D.Lgs. n° 494/96</p> <p>Abilitazione a ricoprire incarichi di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (aggiornamento obbligatorio ex D. Lgs 81/2008 conseguito nel 2013 e nel 2018)</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione • Qualifica conseguita 	<p>2001</p> <p>ENEA</p> <p>Corso di formazione ed aggiornamento professionale per ENERGY MANAGERS dei settori civile, terziario e sanità</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione • Qualifica conseguita 	<p>2002</p> <p>ORDINE INGEGNERI PROVINCIA DI CAGLIARI</p> <p>Corso di specializzazione professionale PREVENZIONE INCENDI</p> <p>Abilitazione all'inserimento negli elenchi ministeriali di cui all' Art. 1 Legge 818/84, per poter ricoprire incarichi in materia di prevenzione incendi – Numero Iscrizione Elenco Ministeriale CA04175I00701 (aggiornamento obbligatorio per il mantenimento dell'iscrizione dei professionisti inseriti negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16, comma 4, del D.Lgs, 139/06, di 40 ore, conseguito nel Anno 2017)</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Date (da – a) • Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione • Qualifica conseguita 	<p>2015</p> <p>ORDINE INGEGNERI PROVINCIA DI CAGLIARI</p> <p>Corso di formazione professionale in materia di ESTIMO</p> <p>Ciclo di corsi in materia di VALUTAZIONI IMMOBILIARI STANDARD, volto a conseguire l'abilitazione per poter sostenere l'esame per l'ottenimento del titolo di valutatore certificato, ai sensi della Norma UNI 11558.</p> <p>Nello specifico si elencano qui di seguito i corsi che costituiscono il ciclo formativo:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1- “LE BASI SCIENTIFICHE DELL’IMMOBILIARE STANDARD”; 2- “LE VALUTAZIONI IMMOBILIARI PER COMPARAZIONE_COMPARA”; 3- “I COSTI DI RICOSTRUZIONE DEPREZZATI, IL VALORE

**CAPACITÀ E COMPETENZE
PERSONALI**

MADRELINGUA

ITALIANO

ALTRE LINGUE

INGLESE

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

Eccellente

Buono

Buono

FRANCESE

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

Elementare

Elementare

Elementare

**CAPACITÀ E COMPETENZE
RELAZIONALI**

Buone capacità relazionali e comunicative acquisite attraverso l'esperienza maturata nella libera professione, nella Pubblica Amministrazione e nell'attività formatrice:

- 1999-2003 - Attività di formazione nel Dipartimento di Ingegneria del Territorio di Cagliari.
- 2005-2006 - Attività di docenza in corsi di formazione professionale, Enti accreditati dalla Regione Sardegna, presso le sedi I.A.L. Sardegna di Oristano, Alghero e Cagliari

**CAPACITÀ E COMPETENZE
ORGANIZZATIVE**

Significative capacità organizzative acquisite e sviluppate attraverso l'esperienza di responsabile di posizione organizzativa presso gli Enti comunali, e la partecipazione a commissioni concorsuali giudicatrici e/o di valutazione

**CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE**

Uso abituale del computer, di Internet e della posta elettronica. Ottima conoscenza del sistema operativo Windows e degli applicativi di uso comune, quali: Word, Excel e PowerPoint, Acrobat Pro, Photoshop. Buona conoscenza e padronanza di Autocad e di applicativi tecnici quali Primus, Certus, Edilus etc..

PATENTI

Patente di guida (categoria A e B)

ALLEGATI

1 – CURRICULUM PRINCIPALI ATTIVITÀ DI LIBERA PROFESSIONE E DI RESPONSABILITÀ DI PROCEDIMENTO DI OPERE PUBBLICHE SVOLTE

ASSICURATIVO E CAUZIONALE_COSTI”;

4- “STIMA PER CAPITALIZZAZIONE DEL REDDITO CAPITALIZZA”;

5- “ELEMENTI DI DIRITTO PUBBLICO, PRIVATO E URBANISTICO DIRITTO”;

6- “LA FISCALITA’ IMMOBILIARE E IL SISTEMA CATASTALE ITALIANO_FISCO”;

7- “L’ATTIVITA’ DI RIESAME DEI RAPPORTI DI VALUTAZIONE IMMOBILIARE_RIESAME”

Aggiornato a: Settembre 2019

**AUTOCERTIFICAZIONE SULLA VERIDICITA' DEL PRESENTE CURRICULUM
(Dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art.46 e 47 del D.P.R. 445/2000)**

Il sottoscritto Marco De Martini, nato a Quartu Sant'Elena il 08.06.1972, consapevole delle conseguenze penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, dichiara sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del predetto D.P.R. 445/2000, che quanto riportato nel presente curriculum corrisponde al vero.

Si Autorizza al trattamento dei dati personali ai sensi della vigente normativa sulla Privacy