



# COMUNE DI SARROCH

*Città Metropolitana di Cagliari*

A-TEC - AREA TECNICA -LLPP

## DETERMINAZIONE

Num.: 1316 Data: 25/09/2019

**OGGETTO ;** PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE SU CHIAMATA O A GUASTO, NON PROGRAMMABILI, ANCHE A CARATTERE DI URGENZA DI PRONTO INTERVENTO SUI SERRAMENTI IN LEGNO, PLASTICA PVC, METALLICI IN ALLUMINIO E VETROSI ED AFFINI OPERE DA SERRAMENTISTA.

\*\*\*\*\*

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

**Visto** il D.Lgs. n. 118/2011;

**Visto** il D.Lgs. n. 165/2001;

**Visto** il D.Lgs. n. 50/2016;

**Visto** il D.Lgs. n. 56/2017;

**Visto** lo statuto comunale;

**Visto** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Visto** il regolamento comunale di contabilità;

**Visto** il regolamento comunale dei contratti;

**Visto** il regolamento comunale sui controlli interni;

**Visto** il decreto prot. n. 12 del 26.10.2018 di conferimento dell'incarico di Responsabile del Servizio;

**Richiamato** l'articolo 11 del D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare:

- Il comma 14 in base al quale "A decorrere dal 2016 gli enti di cui all'articolo 2 adottano gli schemi di bilancio previsti dal comma 1 che assumono valore a tutti gli effetti giuridici, anche con riguardo alla funzione autorizzatoria";
- Il comma 17, in base al quale "In caso di esercizio provvisorio o gestione provvisoria nell'esercizio 2016, gli enti di cui al comma 1 gestiscono gli stanziamenti di spesa previsti nel bilancio pluriennale autorizzatorio 2015/2017 per l'annualità 2017, riclassificati secondo lo schema di cui all'allegato 9";

**Visti:**

- l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000;

- il punto 8 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011);

i quali disciplinano le modalità ed i limiti dell'esercizio provvisorio;

**Richiamate:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 in data 15.05.2019, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2019 - 2021
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 30 in data .31.05.2019, esecutiva, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione provvisorio per l'esercizio 2019;

**Premesso:**

- Premesso che il Comune di Sarroch è proprietario di vari edifici pubblici, tra cui plessi scolastici centri civici, campi sportivi, palestre, cimiteri per i quali occorre eseguire periodicamente interventi di manutenzione ordinaria di pronto intervento da effettuarsi sia in economia diretta con personale operaio in servizio presso questo Ente, sia avvalendosi di ditte esterne dotate di specifiche attrezzature e di capacità professionali specifiche non presenti nella dotazione organica nei casi residuali;
- Considerato che risulta necessario affidare la manutenzione ordinaria e di pronto intervento di tutti gli infissi, porte interne ed esterne finestre, tapparelle etc.. presenti negli edifici pubblici in quanto richiedono periodicamente interventi di sistemazione o sostituzione dei sistemi di ferramenta come maniglie, cerniere, serrature, strettamente legati all'infisso e al suo funzionamento;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico degli Enti Locali 267/2000 lett. a) e dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016e ss.mm.ii., il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica Gian Luca ILLIU;

**Rilevato** che nelle more di attivazione delle procedure da parte dell'ANAC dell'anagrafe ai sensi dell'art. 38 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., l'Ente risulta iscritto all'AUSA con il codice 0000237537;

**Verificato** che:

- la Giunta Regionale con Deliberazione n. 38/12 del 30.09.2014 ha disposto, per l'acquisizione di beni e servizi in economia, l'istituzione del Mercato Elettronico della Regione Sardegna, nell'ambiente del portale SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;
- con la direttiva generale allegata alla suddetta Deliberazione, è stato disciplinato l'utilizzo del mercato elettronico e del sistema di e-procurement per le acquisizioni in economia di forniture e di servizi, offrendo la possibilità, anche agli enti locali della Regione Sardegna, di usufruire dei servizi della centrale di committenza così organizzata;
- il sottoscritto responsabile è stato legittimato mediante registrazione e abilitazione in qualità di punto ordinante all'utilizzo degli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla piattaforma SardegnaCAT in nome e per conto del Servizio Scrivente;

**Considerato** che con Deliberazione n. 58/2015 dell'ANAC così come modificata dalla Deliberazione n. 125 del 10/02/2016, è stato approvato l'elenco dei soggetti aggregatori e per la Regione Sardegna è stato individuato il Servizio della Centrale Regionale di Committenza;

**Dato Atto** che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, così come previsto dall'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. e dall'art. 192 D.Lgs. 267/2000;

**Ritenuto** pertanto necessario indire una procedura di gara aperta informatizzata finalizzata alla conclusione di un accordo quadro ai sensi dell'art 54 comma 3 d.lgs. 50/2016, per interventi di manutenzione su chiamata o a guasto, non programmabili, anche a carattere di urgenza di pronto intervento sui serramenti in legno, plastica pvc, metallici in alluminio e vetrosi ed affini opere da serramentista. ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii;

**Considerato** che tale procedura sarà interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., aperta a tutti sul sistema informatico di acquisto messo a disposizione dalla Regione Sardegna accessibile dall'indirizzo [www.sardegncat.it](http://www.sardegncat.it);

**Dato Atto** che detta procedura sarà aggiudicata secondo il criterio del maggior ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.ii;

**Considerato** che ai sensi dell'articolo 51 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'appalto è costituito in un lotto unico d'aggiudicazione, in quanto il servizio di che trattasi è di per sé indivisibile;

**Preso atto** che le gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte sono contenute nel bando di gara, disciplinare di gara e nel capitolato speciale;

**Dato atto**, che l'importo complessivo presunto dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è pari a € 120.000,00;

**Rilevato** che l'importo suindicato colloca la gara nella categoria sotto alla soglia di rilievo comunitario;

**Visti** i sotto indicati documenti di gara e ritenuto necessario procedere contestualmente alla loro approvazione:

- Bando di gara;
- Allegato 1 – Capitolato speciale d'appalto;
- Allegato 2A – Dichiarazione di partecipazione; Allegato 2B – DGUE;
- Allegato 3 – Schema di offerta economica;
- Allegato 4 – Elenco Prezzi;
- Allegato 5 – Patto di integrità;
- Allegato 6 – DUVRI;
- Allegato 7 – Istruzioni di gara;
- Allegato 8 - Disciplinare Di Gara;
- Allegato 9 – F23 Editabile;
- Allegato – 10 Tracciabilità Dei Flussi Finanziari;
- Allegato 11 – Schema di Accordo Quadro;

**Ritenuto** di dover dare idonea pubblicità alla procedura di gara secondo le modalità di cui agli artt. 72, 73 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del Decreto Ministeriale infrastrutture e trasporti del 02/12/2016 di seguito elencate:

- pubblicazione dell'estratto del bando, sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana V Serie Speciale - Contratti Pubblici;
- pubblicazione integrale del bando di gara sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul portale SardegnaCAT all'indirizzo <https://www.sardegncat.it> (servizi per le Imprese > Bandi di gara) e sull'Albo Pretorio online del Comune di Sarroch;
- pubblicazione del bando integrale e di tutti documenti di gara come sopra elencati sul sito istituzionale del Comune di Sarroch all'indirizzo: [www.comune.sarroch.ca.it](http://www.comune.sarroch.ca.it)

**Atteso** che L'amministrazione Comunale metterà a disposizione con accesso gratuito, illimitato e diretto, sul proprio sito internet [www.comune.sarroch.ca.it](http://www.comune.sarroch.ca.it), [["IL COMUNE INFORMA"](#) > ["BANDI DI GARA"](#)] nella sezione relativa alla procedura in argomento, tutti i documenti di gara a partire dal giorno di pubblicazione dell'estratto del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale - Contratti Pubblici;

**Rilevato** che, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento predisposti dalle pubbliche amministrazioni devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il codice identificativo dei singoli affidamenti (CIG), così come attribuiti dall'ANAC;

**Attestata** la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

**Attesa** la necessità di provvedere in merito;

## D E T E R M I N A

1. di prendere atto della premessa narrativa che fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di approvare la presente determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
3. di indire una procedura aperta informatizzata ai sensi degli artt. 58 e 60 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. aperta a tutti sul sistema informatico di acquisto messo a disposizione dalla regione Sardegna accessibile dall'indirizzo [www.sardegncat.it](http://www.sardegncat.it), finalizzata alla conclusione di un accordo quadro ai sensi dell'art 54 comma 3 d.lgs. 50/2016, per interventi di manutenzione su chiamata o a guasto, non programmabili, anche a carattere di urgenza di pronto intervento sui serramenti in legno, plastica pvc, metallici in alluminio e vetrosi ed affini opere da serramentista, da aggiudicarsi secondo il criterio del maggior ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
4. di dare atto che l'importo complessivo presunto dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è pari € 120.000,00;
5. di approvare i sotto indicati documenti di gara:
  - Bando di gara;
  - Allegato 1 – Capitolato speciale d'appalto;
  - Allegato 2A – Dichiarazione di partecipazione; Allegato 2B – DGUE;
  - Allegato 3 – Schema di offerta economica;
  - Allegato 4 – Elenco Prezzi;
  - Allegato 5 – Patto di integrità;
  - Allegato 6 – DUVRI;
  - Allegato 7 – Istruzioni di gara;
  - Allegato 8 - Disciplinare Di Gara;
  - Allegato 9 – F23 Editabile;
  - Allegato – 10 Tracciabilità Dei Flussi Finanziari;
  - Allegato 11 – Schema di Accordo Quadro;
6. di dare idonea pubblicità alla procedura di gara secondo le modalità di cui agli artt. 72, 73 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del Decreto Ministeriale infrastrutture e trasporti del 02/12/2016 di seguito elencate:
  - pubblicazione dell'estratto del bando, sulla Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana V Serie Speciale - Contratti Pubblici;
  - pubblicazione integrale del bando di gara sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul portale SardegnaCAT all'indirizzo <https://www.sardegncat.it> (servizi per le Imprese > Bandi di gara) e sull'Albo Pretorio online del Comune di Sarroch;
  - pubblicazione del bando integrale e di tutti documenti di gara come sopra elencati sul sito istituzionale del Comune di Sarroch all'indirizzo: [www.comune.sarroch.ca.it](http://www.comune.sarroch.ca.it) e sul sito istituzionale della Regione Sardegna alla sezione "Bandi Enti locali";
7. di dare atto che L'amministrazione Comunale metterà a disposizione con accesso gratuito, illimitato e diretto, sul proprio sito internet [www.comune.sarroch.ca.it](http://www.comune.sarroch.ca.it), ["IL COMUNE INFORMA" > "BANDI DI GARA"] nella sezione relativa alla procedura in argomento, tutti i documenti di gara a partire dal giorno di pubblicazione dell'estratto del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana V Serie Speciale - Contratti Pubblici;
8. di precisare che l'Amministrazione Comunale si riserva a suo insindacabile giudizio per successive e susseguenti valutazioni dell'interesse pubblico amministrativo dell'Ente di revocare l'affidamento con conseguente interruzione delle attività in corso;
9. di dare atto che, ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico degli Enti Locali 267/2000 lett. a) e dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica Gian Luca Lilliu;
10. di dare atto inoltre che il CIG correlato alla procedura assegnato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione è il seguente: \_\_\_\_\_

L'ISTRUTTORE  
**AZARA UGO**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**LILLIU GIANLUCA**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

## PARERE TECNICO

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole.

Data: 25/09/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**Responsabile A-TEC - AREA TECNICA -LLPP**  
**LILLIU GIANLUCA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

## ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal 25/09/2019 al 10/10/2019

Data, 25/09/2019

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
**VACCA MANUELA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*