



# COMUNE DI SARROCH

*Città Metropolitana di Cagliari*

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

N. 121 Data 17/12/2019

OGGETTO ; ISTITUZIONE SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E PER L'ATTIVITÀ EDILIZIA (SUAPE). INDIRIZZI.

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **diciassette** del mese di **dicembre** alle ore **20:50**, nella residenza comunale, in apposita sala, regolarmente convocati, all'appello nominale risultano i Signori:

N.	Cognome e Nome		Presente	Assente
1.	MATTANA SALVATORE	Sindaco	Si	
2.	GUIISO EFISIO ANDREA	Vicesindaco	Si	
3.	CASCHILI ANDREA	Assessore		Si
4.	SALIS MASSIMILIANO	Assessore	Si	
5.	SPANO MANUELA	Assessore	Si	
6.	SANNA ALESSANDRA	Assessore	Si	

Presiede il sig. **SALVATORE MATTANA** nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa alla seduta la **Dott.ssa Lucia Pioppo**, Segretario, anche con funzioni di verbalizzante.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato,

premettendo che sulla proposta della presente Deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri preventivi:

**PARERE TECNICO**

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole.

Data: 17/12/2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Responsabile A-AMM - AREA AMMINISTRATIVA, ATTIVITA' PRODUTTIVE,  
SUAP E TURISMO  
TOLU ANGELO**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la Legge Regionale 20 ottobre 2016, n. 24 “Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi” che alla parte II disciplina il funzionamento dello “Sportello unico per le attività produttive e per l'edilizia abitativa (SUAPE)”;

**Vista** la Deliberazione della Giunta Regionale N. 11/14 del 28.02.2017 recante in oggetto “Direttive in materia di sportello unico per le attività produttive e per l'edilizia (Suape)” con la quale sono state approvate:

- le “Direttive in materia di Sportello Unico per le Attività Produttive e per l'edilizia (SUAPE)”;
- le “Linee guida sulle procedure di controllo in ambito SUAPE”;
- la “Ricognizione dei regimi amministrativi in ambito SUAPE”;

e contestualmente sono state abrogate le Direttive in materia di SUAP adottate con la deliberazione della Giunta regionale n. 39/55 del 23 settembre 2011;

**Visto** l'articolo 10 della legge regionale 23 aprile 2015, n. 8 (Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio), come modificato dalla Legge Regionale 20 ottobre 2016, n. 24, il quale prevede che “Le funzioni esercitate dallo Sportello unico dell'edilizia (SUE) sono attribuite allo Sportello unico per le attività produttive e per l'attività edilizia (SUAPE) secondo le norme sul procedimento unico previste dalla legge regionale che disciplina il SUAPE”;

**Richiamati** l'art. 29, commi 7 e 8, della citata Legge Regionale 20 ottobre 2016, n. 24 i quali stabiliscono rispettivamente che “Il SUAPE è istituito entro tre anni dalla data di entrata in vigore della presente legge presso le unioni di comuni di cui agli articoli 7 e seguenti della legge regionale n. 2 del 2016 e presso la Città metropolitana di Cagliari; le città medie, individuate ai sensi della legge regionale n. 2 del 2016, e i comuni della Città metropolitana di Cagliari hanno facoltà di istituire un SUAPE comunale” e che “Nelle more dell'istituzione del SUAPE, le funzioni di cui al presente titolo sono svolte dal SUAP comunale o associato esistente”;

**Richiamata** altresì la Legge regionale n. 1/2019 rubricata “Legge di semplificazione 2018”, in attuazione dell'art. 2 della L.R. n. 24 del 2016;

**Vista** la Deliberazione della Giunta Regionale del 05 dicembre 2019, n. 49/19 con la quale sono state approvate “Direttive in materia di Sportello Unico per le Attività Produttive e per l'edilizia (SUAPE)” (allegato A) e la “Tabella di ricognizione dei regimi amministrativi” (allegato B) contestualmente abrogando gli allegati A e B alla deliberazione della Giunta regionale n. 10/13 del 27.2.2018, in quanto sostituiti dagli allegati A e B alla deliberazione della Giunta Regionale del 05 dicembre 2019, n. 49/19;

**Considerato** che questa Amministrazione:

è parte integrante della Città Metropolitana di Cagliari e intende avvalersi delle disposizioni di cui all'art.4 3° par. delle direttive in materia di Sportello Unico per le Attività Produttive e per l'edilizia, approvate con del. G.R. n. 49/19 del 05/12/2019 il quale recita espressamente “*I Comuni della Città metropolitana di Cagliari hanno facoltà di istituire il SUAPE presso la Città Metropolitana, presso l'Unione di Comuni o a livello comunale*”;

**Ritenuto** pertanto, considerata l'esperienza maturata e la professionalità acquisita dal personale impiegato negli anni nel funzionamento degli sportelli SUAP e SUE, che ricorrano le condizioni per la immediata istituzione dello Sportello unico per le attività produttive e per l'attività Edilizia (SUAPE) sin dall'entrata in vigore delle citate Direttive stabilite al 05.12.2019;

**Dato atto** che, in relazione all'accorpamento delle funzioni in un unico sportello, sarà necessario provvedere alla riorganizzazione del Settore attribuendo al SUAPE il personale necessario per il corretto funzionamento dello stesso anche in ragione delle stringenti tempistiche stabilite dalla normativa e delle responsabilità conseguenti al mancato rispetto dei termini procedurali;

**Richiamato** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Area Amministrativa, Attività Produttive, SUAPE e Turismo, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 18.8.2000 nr. 267, allegato alla proposta di deliberazione;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, non è necessario il parere contabile in quanto l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Con votazione unanime palese,

#### **DELIBERA**

- 1) Di istituire con decorrenza immediata e dalla data odierna lo Sportello unico per le attività produttive e per l'attività Edilizia (SUAPE).
- 2) Di dare atto che il SUAPE opererà nel rispetto delle Direttive approvate con Deliberazione della Giunta Regionale N. 49/19 del 05.12.2019.
- 3) Di incaricare il Responsabile dell'Area Amministrativa, Attività Produttive, SUAPE e Turismo – Angelo Tolu di porre in essere tutti gli atti organizzativi per il corretto funzionamento del SUAPE nonché per la conduzione delle attività residuali di gestione dei portali SUE e SUAP.
- 4) In caso di assenza o impedimento il Responsabile di cui al punto precedente sarà sostituito dal Responsabile dell'Area Ambiente ed Edilizia.
- 5) Di dare atto che l'Amministrazione provvederà ad assegnare al Responsabile dell'Area Amministrativa, Attività Produttive, SUAPE e Turismo l'ulteriore personale necessario per l'espletamento dei nuovi compiti nel rispetto delle tempistiche imposte dalla normativa inerente il SUAPE, non appena le capacità finanziarie e assunzionali lo permetteranno;
- 6) Di dare mandato al Responsabile dell'Area Amministrativa, Attività Produttive, SUAPE e Turismo affinché provveda a dare adeguata pubblicità mediante il sito istituzionale dell'avvenuta istituzione del SUAPE.
- 7) Di trasmettere la presente deliberazione a tutti i Settori dell'Amministrazione per opportuna e doverosa conoscenza, alle Organizzazioni sindacali ed alla RSU.

La Giunta Comunale, con separata votazione unanime e concorde, espressa in forma palese, dichiara la presente Deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

La presente deliberazione all'atto della pubblicazione va comunicata ai capigruppo, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

**Il Sindaco**  
**SALVATORE MATTANA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

**Il Segretario**  
**Dott.ssa Lucia Pioppo**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*