



COMUNE DI SARROCH

Città Metropolitana di Cagliari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 40 Data 13/10/2020

OGGETTO ;

PRESA D'ATTO DELLO STUDIO DI DETTAGLIO DELLE AREE A PERICOLOSITÀ IDRAULICA, DELLA RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA E STUDIO COMUNALE DI ASSETTO IDROGEOLOGICO PER L'ADEGUAMENTO DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO AL PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO AI SENSI DELL'ARTICOLO 8, COMMA 2 DELLE NORME DI ATTUAZIONE DEL P.A.I.

L'anno **duemilaventi** il giorno **tredici** del mese di **ottobre** alle ore **19:20**, nella Residenza Comunale, in apposita sala, regolarmente convocati all'appello nominale risultano presenti i Signori:

| N. | Cognome e Nome | | Presente | Assente |
|-----|----------------------|--------------|----------|---------|
| 1. | MATTANA SALVATORE | Sindaco | Si | |
| 2. | GUIISO EFISIO ANDREA | Vice Sindaco | Si | |
| 3. | MELONI GIAN LUIGI | Consigliere | Si | |
| 4. | SPIGA MIRKO | Consigliere | Si | |
| 5. | SPANO MANUELA | Consigliere | Si | |
| 6. | SALIS MASSIMILIANO | Consigliere | Si | |
| 7. | CABONI MICAELA | Consigliere | Si | |
| 8. | SANNA ALESSANDRA | Consigliere | Si | |
| 9. | MURA STEFANIA | Consigliere | | Si |
| 10. | COIS VITTORIO | Consigliere | Si | |
| 11. | CASCHILI ANDREA | Consigliere | | Si |
| 12. | MURGIA FRANCESCO | Consigliere | Si | |
| 13. | MELIS IGOR | Consigliere | Si | |
| 14. | BUONOMO ATTILIO | Consigliere | Si | |
| 15. | PORCU MICHELA | Consigliere | Si | |
| 16. | SPANO JESSICA | Consigliere | Si | |
| 17. | PINNA CLAUDIA | Consigliere | | Si |

Presiede il sig. **Dott. Cois Vittorio** nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale.

Partecipa alla seduta ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 267/00 la **Dott.ssa MARIA EFISIA CONTINI**, Segretario Comunale.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato,

premettendo che sulla proposta della presente Deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri preventivi:

PARERE TECNICO

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole.

Data: 06/10/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Responsabile A-AEE - AREA AMBIENTE ED EDILIZIA
De Martini Marco
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente del Consiglio Vittorio Cois nomina gli scrutatori: Micaela Caboni, Manuela Spano e Michela Porcu.

Il Presidente chiede al Consiglio l'anticipazione del 2° punto posto all'ordine del giorno avente ad oggetto: "Presa d'atto dello studio di dettaglio delle aree a pericolosità idraulica, della relazione geologica e geotecnica e studio comunale di assetto idrogeologico per l'adeguamento del piano particolareggiato del centro storico al piano di assetto idrogeologico ai sensi dell'articolo 8, comma 2 delle norme di attuazione del P.A.I." vista la presenza dei tecnici che hanno redatto il progetto e pone in votazione la richiesta sull'inversione del punto.

Con votazione unanime favorevole, resa per alzata di mano

DELIBERA

di invertire e di trattare il il 2° punto posto all'ordine del giorno come primo punto.

Successivamente,

UDITO Il Presidente del Consiglio che passa la parola al Sindaco il quale illustra la proposta posta all'ordine del giorno.

UDITO l'intervento del gruppo tecnico di lavoro che illustra analiticamente il progetto.

PREMESSO:

CHE con deliberazione di Giunta Regionale n. 36/7 del 05/09/2006 è stato approvato il Piano Paesaggistico Regionale (PPR) di cui alla Legge Regionale 25 novembre 2004, n. 8, recante "Norme urgenti di provvisoria salvaguardia per la pianificazione paesaggistica e la tutela del territorio regionale";

CHE con Decreto del Presidente della Regione n. 67 del 10 luglio 2006 è stato approvato il Piano stralcio di Assetto Idrogeologico (PAI) ai sensi della Legge n. 18 maggio 1989, n. 183, recante "Norme per il riassetto organizzativo e funzionale della difesa del suolo" e del Decreto Legge 11 giugno 1998, n. 180, convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto 1998, n. 267, recante "Misure urgenti per la prevenzione del rischio idrogeologico ed a favore delle zone colpite da disastri franosi nella regione Campania";

CHE con Delibera del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale della Sardegna n. 1 del 20/06/2013 è stato adottato definitivamente il Piano Stralcio delle Fasce Fluviali (PSFF);

CHE con Deliberazione del Consiglio Comunale n°2 del 2017, è stato adottato il Piano Particolareggiato per il Centro Storico in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale, ai sensi degli Articoli 20 e 21 della L.R. 45/89 ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che le Norme di Attuazione del P.A.I. all'art. 8 comma 2, prevedono espressamente che i Comuni assumono e valutano le indicazioni di appositi studi comunali di assetto idrogeologico concernenti la pericolosità e il rischio idraulico, in riferimento ai soli elementi idrici appartenenti al reticolo idrografico regionale, e la pericolosità e il rischio da frana, riferiti a tutto il territorio comunale o a rilevanti parti di esso; nello specifico l'art. 8 comma 2 ter, delle medesime N.A. del P.A.I., definisce che i predetti studi comunali di assetto idrogeologico sono redatti obbligatoriamente anche in sede di adozione di nuovi

strumenti urbanistici di livello attuativo;

CHE con determinazione n. 719 del 29/05/2020, convenzione del 22/07/2020, l'Amministrazione Comunale ha conferito incarico professionale ad un geologo per "l'esecuzione degli studi geologici, la stesura della relazione geologica e geotecnica e dello studio comunale di assetto idrogeologico ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle NA del PAI ricomprese all'interno del Piano Particolareggiato del Centro Storico – parte geologica", comprendente i seguenti elaborati:

- a) Relazione "parte frane" – art. 8 comma 2 NA P.A.I.
- b) Abstract "parte frane" – art. 8 comma 2 NA P.A.I.
- c) Carta Geologica
- d) Carta dell'uso del suolo
- e) Carta delle pendenze
- f) Carta dell'instabilità potenziale
- g) Carta geomorfologica
- h) Carta della pericolosità da frana

CHE con nota prot. n. 7751 del 15/06/2020 sono stati trasmessi dal geologo progettista incaricato gli elaborati;

CHE con determinazione n. 720 del 29/05/2020, convenzione del 22/07/2020, l'Amministrazione Comunale ha conferito incarico professionale ad un ingegnere idraulico per "la predisposizione dello studio di dettaglio delle aree a pericolosità idraulica ricomprese all'interno del Piano Particolareggiato del Centro Storico, comprendente i seguenti elaborati:

- 1) Relazione generale
- 2) Simulazione moto permanente
- 3) Schede Canali
- 4) Tav.1 – Rilievo e bacini
- 5) Tav. 2 – Carta pericolosità idraulica
- 6) Tav. 3 – Carta danno potenziale
- 7) Tav. 4 – Carta rischio idraulico

CHE con nota prot. n.7807 del 16/06/2020 sono stati trasmessi dal professionista ingegnere idraulico incaricato gli elaborati progettuali;

CHE con nota prot. n. 7942 del 18/06/2020 i sopramenzionati studi sono stati trasmessi al Distretto Idrografico della Sardegna (prot. ADIS n. 6279 del 01/07/2020);

CHE con nota prot. n. 7352 del 31/07/2020 il Distretto Idrografico della Sardegna ha segnalato al Comune di Sarroch la necessità di approvazione dello studio con Deliberazione del Consiglio comunale e di istituzione delle relative Norme di salvaguardia;

CHE nella medesima nota prot. n. 7352 del 31/07/2020 il Distretto Idrografico della Sardegna ha richiesto una serie di modifiche ed integrazioni agli elaborati progettuali di prima redazione dello studio comunale di assetto idrogeologico ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle NA del PAI ricomprese all'interno del Piano Particolareggiato del Centro Storico;

CHE le modifiche richieste sono state predisposte e perfezionate dai progettisti e con nota prot. n. 12022 del 22/09/2020 sono stati inviati all'ADIS i nuovi elaborati progettuali con l'introduzione delle integrazioni richieste con nota prot. n. 7352 del 31/07/2020;

CHE nelle aree del centro storico perimetrate dagli studi di compatibilità idraulica e geologica geotecnica sono efficaci, quali norme di salvaguardia, le disposizioni del Titolo III delle Norme di attuazione del PAI (secondo ultimo aggiornamento - Allegato B alla Delib.G.R. n. 43/2 del 27.8.2020) che regolamentano la disciplina degli interventi nelle aree a pericolosità idrogeologica, secondo quanto disposto dagli articoli 4, 8, 9, 10, 11, e dagli articoli 23, 24, 25, 27, 27 bis, 28, 29, 30, 30 bis, 30 ter, 30 quater, 31, 32, 33 e 34;

VISTA la Deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino della Regione Autonoma della Sardegna n. 4 del 10/03/2010, con la quale è stata approvata la circolare 1/2010 contenente gli indirizzi interpretativi e procedurali relativi alle norme di attuazione del Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico;

RAVVISATA la necessità di procedere alla presa d'atto dello studio di dettaglio delle aree a pericolosità idraulica e degli studi geologici, della relazione geologica e geotecnica e dello studio comunale di assetto idrogeologico per l'adeguamento del Piano Particolareggiato del Centro Storico al Piano di Assetto Idrogeologico ai sensi dell'articolo 8, comma 2, delle N.A. del PAI approvato con Decreto del Presidente della Regione Sardegna n. 67 del 10 luglio 2006;

VISTO il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, TUEL e ss.mm.ii;

VISTO il Testo Unico in materia edilizia D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e ss.mm.ii;

VISTA la Legge Regionale 22 dicembre 1989, n. 45 - Norme per l'uso e la tutela del territorio regionale, e s.m. e i.; Vista la Legge Regionale 25 novembre 2004, n. 8 - Norme urgenti di provvisoria salvaguardia per la pianificazione paesaggistica e la tutela del territorio regionale;

VISTA la Legge Regionale 23 aprile 2015, n. 8 - Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio;

VISTA la Legge Regionale 3 luglio 2017, n. 11 Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia. Modifiche alla legge regionale n. 23 del 1985, alla legge regionale n. 45 del 1989, alla legge regionale n. 8 del 2015, alla legge regionale n. 28 del 1998, alla legge regionale n. 9 del 2006, alla legge regionale n. 22 del 1984 e alla legge regionale n. 12 del 1994;

VISTA la delibera di Giunta Regionale n. 36/7 del 05 settembre 2006 - L.R. n. 8 del 25/11/2004, articolo 1, comma 1. Approvazione del Piano Paesaggistico - Primo ambito omogeneo;

VISTA la nota prot. n. 7352 del 31/07/2020 del Distretto Idrografico della Sardegna;

ACQUISITO il necessario parere di regolarità tecnica espresso ai sensi del D.Lgs 267/2000;

CONSIDERATO e dato atto che il presente provvedimento non è soggetto al parere di regolarità contabile di cui all'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Per quanto non espressamente riportato nel presente verbale si rinvia integralmente alla video registrazione pubblicata sul sito istituzionale del Comune.

Il Consigliere Francesco Murgia evidenzia il complimentarsi del Sindaco e dell'Ing. De Martini con gli ingegneri per la velocità della progettazione. Egli personalmente ha letto la documentazione messa a disposizione che è stata per lui fonte di apprendimento, una lezione per l'Amministrazione. Sottolinea che a pagina 19 della relazione si suggerisce di fare manutenzione ordinaria, in alcuni punti in particolare. A suo parere se tale manutenzione fosse stata fatta non si sarebbero verificate criticità.

Il Consigliere Attilio Buonomo si rivolge ai tecnici e chiede come sarà possibile fare la manutenzione dei canali che risultano tombati e che scorrono sotto le abitazioni. Ciò non significa, a suo avviso, che non si debba procedere nella direzione intrapresa.

L'Ing. Mannoni ipotizza che certe opere siano risalenti nel tempo. La soluzione sarebbe quella di mitigare a monte la portata, in modo che i canali possano convogliare solo le piogge del centro abitato.

L'Assessore Efisio Andrea Guiso sottolinea che qualche lavoro di manutenzione negli ultimi tempi è stato fatto.

Il Sindaco interviene dicendo che si sta prendendo atto di una situazione che i tecnici hanno fotografato dal punto di vista idraulico e geologico. I criteri edificatori di un tempo erano poco scientifici, i canali non erano tombati e nemmeno intubati, solo in un secondo momento l'edificazione si è stratificata. Dopo questo studio si potranno adottare sistemi di mitigazione. L'Amministrazione è intervenuta nel tempo e i tecnici sottolineano che lo stato delle strutture è discreto perciò non si sono verificate gravi criticità. L'assetto delle infrastrutture non può essere modificato si può solo mantenerle.

Il Presidente del Consiglio pone in votazione l'argomento che dà il seguente esito favorevole, unanime, espresso per alzata di mano:

| | |
|-----------------------|----|
| Consiglieri presenti: | 14 |
| Consiglieri votanti: | 14 |
| Voti favorevoli: | 14 |
| Voti contrari: | 0 |
| Consiglieri astenuti: | 0 |

DELIBERA

DI FARE proprie le premesse sopra riportate parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

DI PRENDERE ATTO dello studio di dettaglio delle aree a pericolosità idraulica e degli studi geologici, della relazione geologica e geotecnica e dello studio comunale di assetto idrogeologico per l'adeguamento del Piano Particolareggiato del Centro Storico al Piano di Assetto Idrogeologico, predisposto dai progettisti incaricati e depositato presso il Comune con note prot. n.7807 del 16/06/2020, prot. n. 7751 del 15/06/2020 e prot. 12022 del 22/09/2020; lo studio è rappresentato dai seguenti elaborati che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente delibera:

Parte idraulica

- Relazione generale
- Simulazione moto permanente
- Schede Canali
- Tav.1 – Rilievo e bacini
- Tav. 2 – Carta pericolosità idraulica
- Tav. 3 – Carta danno potenziale
- Tav. 4 – Carta rischio idraulico

Parte geologica

- a) Relazione “parte frane” – art. 8 comma 2 NA P.A.I.
- b) Abstract “parte frane” – art. 8 comma 2 NA P.A.I.
- c) Carta Geologica
- d) Carta dell'uso del suolo

- e) Carta delle pendenze
- f) Carta dell'instabilità potenziale
- g) Carta geomorfologica
- h) Carta della pericolosità da frana

DI DARE ATTO che nelle aree del centro storico perimetrare dagli studi di compatibilità idraulica e geologico-geotecnica sono efficaci, quali norme di salvaguardia, le disposizioni del Titolo III delle Norme di attuazione del PAI che regolamentano la disciplina degli interventi nelle aree a pericolosità idrogeologica, secondo quanto disposto dagli articoli 4, 8, 9, 10, 11, e dagli articoli 23, 24, 25, 27, 27 bis, 28, 29, 30, 30 bis, 30 ter, 30 quater, 31, 32, 33 e 34;

DI DEMANDARE al Responsabile dell'Area Tecnica l'adozione di tutti gli atti e gli adempimenti connessi e consequenziali al presente provvedimento;

Successivamente, con separata votazione,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con il seguente esito favorevole, unanime, espresso per alzata di mano:

| | |
|-----------------------|----|
| Consiglieri presenti: | 14 |
| Consiglieri votanti: | 14 |
| Voti favorevoli: | 14 |
| Voti contrari: | 0 |
| Consiglieri astenuti: | 0 |

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il
Presidente del Consiglio
Dott. Cois Vittorio

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

Il Segretario Comunale
Dott.ssa MARIA EFISIA CONTINI
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)