



# **COMUNE DI SARROCH**

*Città Metropolitana di Cagliari*

**A-TEC - AREA TECNICA -LLPP**

## **DETERMINAZIONE**

**Num.: 894 Data: 06/07/2020**

**OGGETTO ;**     **Autorizzazione ai sensi dell'art 106 comma 1 lettera d) del D.lgs 50/2016 e ss mm. e ii, al subentro della ditta IN.CO. srl al proseguo dei lavori di "REALIZZAZIONE DEL CANALE DI GUARDIA PER LA PROTEZIONE DEL CENTRO ABITATO DAL RISCHIO IDROGEOLOGICO 1° LOTTO FUNZIONALE".**

**\*\*\*\*\***

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

#### **VISTI:**

- il D.Lgs. n. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali ,come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- il D.Lgs. n. 118/2011 Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi; coordinato con il D.lgs 126/2014, la L 190/2014 (legge di stabilità 2015) e il DL 78/ 2015
- il D.Lgs. n. 165/2001 Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 75/2017;
- il DPCM 28/12/2011;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato con DGC n. 7 del 31.01.2018;
- la DGC n. 9 del 31.01.2018 "Approvazione della mappa delle attività";
- il Decreto Sindacale n° 4 del 21/05/2019 di nomina del Responsabile dell'area tecnica manutentiva nella persona dell'Ing. Gian Luca Lilliu;

#### **PREMESSO CHE:**

- con deliberazione C.C. n° 14 del 21/07/2015 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori di "REALIZZAZIONE DEL CANALE DI GUARDIA PER LA PROTEZIONE DEL CENTRO ABITATO DAL RISCHIO IDROGEOLOGICO 1° LOTTO FUNZIONALE"
- con Determinazione n.554/02 del 05/11/2015 sono stati aggiudicati, all'impresa SARCOT DI PADERI MARIA GRAZIA, Localita' Sa Serrixedda, 09045 Quartu Sant'Elena (CA), C.F. PDRMGR44R51B354C e P.IVA 02349950929,, i lavori di cui in oggetto, per un importo di aggiudicazione pari a € 359.575,84 + l'IVA di legge oltre ad € 144.660,38 di costo per la mano d'opera non soggetta a ribasso + l'IVA di legge oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 30.000,00 + l'IVA di legge, per un importo complessivo di contratto pari ad € 534.236,22 + IVA al 10%;

- con contratto del 21/07/2016 Rep. n° 970, registrato a Cagliari il 09/08/2017 al n° 73, sono stati affidati i lavori di cui all'oggetto all'impresa sopracitata;
- In data 26/01/2018 venne richiesta alla R.A.S .Assessorato LL. PP. Servizio Territoriale Opere Idrauliche di Cagliari il rinnovo dell'autorizzazione all'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'ex art 93 del R.D. 25/07/1904 n° 523.
- La R.A.S .Assessorato LL. PP. Servizio Territoriale Opere Idrauliche di Cagliari con nota prot. 1936 del 01/06/2018 ha provveduto a trasmettere la Determinazione autorizzativa n°19305/738 del 01/06/2018 che prevede un rinnovo della stessa per ulteriori 2 anni.
- essendo conclusa relazione finale sulle analisi di caratterizzazione delle terre da scavo, la stessa è stata spedita ad ARPAS e MATT i quali visti i risultati positivi della caratterizzazione si è previsto di autorizzare l'inizio dei lavori.
- In occasione del sopralluogo fissato con Arpas presso l'ufficio tecnico Comunale in data 5/12/2018, si è rilevato che l'autorizzazione VIA per l'intervento era scaduta in quanto passati più di 5 anni dal rilascio, a tale riguardo, l'ufficio tecnico Comunale si è interfacciato con gli uffici dell'assessorato all'ambiente della RAS ed ha inoltrato la richiesta per la nuova assoggettabilità a VIA..
- Con deliberazione R.A.S. N. 36/38 del 12/09/2019 è stato deliberato di non sottoporre all'ulteriore procedura di assoggettabilità a VIA dell'intervento
- in data 12/09/2019 è pervenuta la delibera di Giunta Regionale relativa alla non assoggettabilità al VIA, , pertanto venne prevista la ripersa dei con l'impresa Sarcot di Paderi Maria Grazia, nel contempo pero è deceduta la Legale Rappresentante dell'Impresa, per cui si è in attesa di regolarizzare la documentazione contrattuale necessaria per stipulare il nuovo contratto con l'impresa che subentrerà nella realizzazione dei lavori, che dovrebbe essere l'impresa In.Co. srl Unipersonale, il cui Rappresentante Legale e Amministratore Unico risulta essere negli accordi di divisione dell'asse ereditario l'unico erede che può svolgere l'attività relativa ai lavori in oggetto.
- che in fase di riavvio dei lavori la ditta In.Co. srl con sede via Serrixedda 24 , Quartu Sant'Elena , (CA), con nota ns. pec 13067 del 04/11/2019, ha richiesto il subentro nel contratto relativo ai lavori in oggetto così come stipulato con ala ditta SARCOT DI PADERI MARIA GRAZIA a causa del decesso della titolare della ditta la Sig.ra PADERI MARIA GRAZIA, e che, a seguito delle rinunce di alcuni eredi, sono rimasti eredi i Sigg.ri: Tocco Vincenzo, Tocco Tiziano e Tocco Massimiliano, stante che nessuno degli eredi intende proseguire l'attività della Sarcot di Paderi Maria Grazia come si evince dagli accordi già sottoscritti tra gli eredi - in forma di scrittura privata originale - il Sig. Tocco Massimiliano in qualità erede e di socio unico, amm.re unico e direttore tecnico della In. Co. Srl formalmente richiede di subentrare, alle stesse condizioni nel contratto d'appalto già stipulato con la ditta della defunta madre Paderi Maria Grazia.
- con ns nota prot. 13562 del 12/11/2019 quest'Ufficio ha richiesto all'impresa la trasmissione degli atti necessari al perfezionamento del subentro in oggetto;
- con nota del 09/12/2019, l'impresa IN.CO. srl, ha trasmesso la seguente documentazione:
  - copia conformizzata dell'originale del CCIAA
  - copia conformizzata dell'originale SOA
  - copia conformizzata dell'originale del DURC
  - dichiarazione di successione
  - copia conformizzata dell'originale accordo di divisione ereditaria
- con Pec prot 5773 del 30/04/2020 l'impresa IN.CO. srl ha trasmesso i certificato di stipula della cessione del ramo d'azienda
- con pec prot n 5971 del 05/052020 l'impresa IN.CO. srl ha trasmesso la seguente documentazione:
  - atto di cessione del ramo d'azienda debitamente registrato

- copia del CCIAA aggiornato
- che a seguito delle ns richieste sono pervenute le seguenti certificazioni a comprova del possesso dell'impresa dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016s.m.i. e precisamente:
  - certificato del casellario giudiziale dell'Amministratore Sig Tocco Massilimano prot 6338 del 12/05/2020
  - certificato del casellario giudiziale del Direttore Tecnico Sig Migoni Nicola, prot 6338 del 12/05/2020
  - certificato dei carichi pendenti dell'Amministratore Sig Tocco Massilimano, prot 6338 del 12/05/2020
  - certificato dei carichi pendenti del Direttore Tecnico Sig Migoni Nicola, prot 6338 del 12/05/2020
  - certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amm.ve dipendenti da reato della ditta In.co srl prot 6338 del 12/05/2020
  - certificato fallimentare dell'Amministratore Sig Tocco Massilimano, prot 6602 del 18/05/2020
  - certificato della ASPEL Legge 12/3/9 n. 68 art. 17 - Verifica di Ottemperanza azienda assunzioni Disabili, prot 6653 del 19/05/2020
  - certificato di assenza di violazioni definitivamente accertate da parte dell'Agenzia delle Entrate , prot 6701/2020 del 19/05/2020
  - certificazioni misure di prevenzione questura Sig Tocco Massilimano e Sig Migoni Nicola , prot. 8336 del 30/06/2020
  - casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC
  - DURC regolare

**VISTO** altresì il certificato SOA regolare, che attesta il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e precisamente il possesso della classificazione dell'impresa nella categoria OG 8 III unica e prevalente, così come previsto da contratto

**CONSIDERATO** che Il quadro economico aggiornato alla data odierna, in relazione a quanto premesso risulta essere il presente:

Importo lavori	€ 466.333,41
Lavori di Caratterizzazione	€ 16.360,00
Importo Lavori soggetti a ribasso	€ 482.723,41
ribasso d'asta 25,511	-€ 123.147,57
Importo lavori a netto del ribasso d'asta	€ 359.575,84
Importo mano d'opera non soggetta a ribasso d'asta	€ 144.660,38
Oneri per la sicurezza 2,5% circa	€ 30.000,00
Totale lavori	€ 534.236,22
IVA sui lavori al 10%	€ 53.423,62
spese tecniche nette	€ 47.970,00
cassa 4%	€ 1.918,80
Iva al 22%	€ 10.975,54
incentivo UTC art.92 Dlgs 163/206	
predisposizione progettazione preliminare (pari al 9,5% del 2% dell'importo preliminare € 645.000,00) LIQUIDATO	€ 1.225,50
incentivo RUP art.92 Dlgs 163/206 (pari al 30% del 2% dell'importo lavori definitivo e 700.000,00 pari ad € 4200,00)	
DI CUI LIQUIDATO	€ 2.520,00
incentivo RUP art.93 c 7 ter Dlgs 163/206 (pari	€ 635,44

al 80% del 30% del 2% del nuovo importo lavori esecutivo € 657383,79 risultano pari ad € 3155,44 a cui detrarre quanto liquidato di € 2520,00 per un residuo dovuto di somme acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie... art.93 c. 7 quarter Dlgs 163/206 (pari al 20% del 2% dell'importo lordo lavori € 957383,79	€ 2.629,54
spese tecniche nette attività di Supporto al RUP Ing. M. Mossa	€ 7.000,00
cassa 4%	€ 280,00
Iva al 22%	€ 1.601,60
lavori di esecuzione sondaggi e indagini geognostiche LIQUIDATO	€ 11.391,00
Iva 10% LIQUIDATO	€ 1.139,10
incentivo art. 92 c. 5 D.lgs. 163/2006 pari al 2% dei lavori geognostici LIQUIDATO	€ 227,82
spese tecniche lorde relazione geologica Geologo Pietro Pittau LIQUIDATO	€ 4.590,00
spese tecniche lorde relazione archeologica LIQUIDATO	€ 1.924,00
spese pubblicità esito gara LIQUIDATO	€ 2.257,00
spese tecniche lorde consulenza geologica per le attività prevista dal piano di caratterizzazione	€ 1.400,00
CASSA PREVIDENZIALE 2%	€ 28,00
iva 22%	€ 314,16
spese tecniche per frazionamenti e atti notarili (29 particelle x 300 €)	€ 4.500,00
Espropriazioni, compresi eventuali spese di occupazione aree in corso d'opera, spese di rogito e imprevisti	€ 110.000,00
sorveglianza archeologica	€ 14.000,00
oneri per spostamento di sottoservizi e impianti interferenti	€ 22.000,00
contributo gara anac	€ 375,00
incarico supporto specialistico Ufficio espropri Geom Gualtiero Medda	€ 9.744,38
incarico frazionamenti geom Gualtiero Medda	€ 9.760,24
impresvisti, accordi bonari, spese di gara, consulenze, imposte per autorizzazioni e concessioni, allacci a servizi	€ 96.288,50
TOTALE	€ 960.000,00

#### RITENUTO:

- completa la documentazione trasmessa sopraelencata , depositata agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale, tenuto conto della normativa vigente e precisante dell'art 106 comma 1 lettera d) del D.lgs 50/2016 e ss mm. e ii, che prevede testualmente:

#### *Art. 106 (Modifica di contratti durante il periodo di efficacia)*

*1 Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:*

*d) se un nuovo contraente sostituisce quello a cui la stazione appaltante aveva inizialmente aggiudicato l'appalto a causa di una delle seguenti circostanze:*

*2) all'aggiudicatario iniziale succede, per causa di morte o a seguito di ristrutturazioni societarie, comprese rilevazioni, fusioni, scissioni, acquisizione o insolvenza, un altro operatore economico che soddisfi i criteri di selezione qualitativa stabiliti inizialmente, purché*

*ciò non implichi altre modifiche sostanziali al contratto e non sia finalizzato ad eludere l'applicazione del presente codice;*

nonché l'ex art 116 D.lgs 163/2006 e ss. mm. e ii, in quanto appalto aggiudicato con precedente e normativa

- pertanto, in relazione a quanto premesso, autorizzabile il subentro della ditta IN.CO. srl al proseguo dei lavori di "REALIZZAZIONE DEL CANALE DI GUARDIA PER LA PROTEZIONE DEL CENTRO ABITATO DAL RISCHIO IDROGEOLOGICO 1° LOTTO FUNZIONALE" alla ditta SARCOT DI PADERI MARIA GRAZIA;
- opportuno e necessario. per i motivi suddetti modificare in contabilità il nominativo del fornitore dall'impresa SARCOT DI PADERI MARIA GRAZIA, Localita' Sa Serrixedda, 09045 Quartu Sant'Elena (CA), C.F. PDRMGR44R51B354C e P.IVA 02349950929, all'impresa **In.Co. srl con sede via Serrixedda 24, Quartu Sant'Elena, (CA), C.F. e P.I .02992440921**, relativamente all'impegno di spesa assunto a suo tempo e precisamente:
  - imp 1040 sub 3 cap. 11012003 anno 2020 € 143.998,47
  - imp 1041 sub 4 cap. 11012003 anno 2020 € 107.873,37
  - imp 1044 sub 3 cap. 11012003 anno 2020 € 70.487,88
  - imp 1046 sub 4 cap. 11012003 anno 2020 € 147.768,16

VISTO l'ex D.lgs. 163/2006, il DPR 207/2010 per la parte in vigore, il D.lgs. 267/2000, D.lgs 50/2016;

## DETERMINA

1. di prendere atto della premessa che parte integrate del presente atto;
2. di autorizzare ai sensi dell'art 106 comma 1 lettera d) del D.lgs 50/2016 e ss mm. e ii, vista documentazione acquisita, il subentro della ditta In.Co. srl con sede via Serrixedda 24, Quartu Sant'Elena, (CA), C.F. e P.I .02992440921, al proseguo dei lavori di "REALIZZAZIONE DEL CANALE DI GUARDIA PER LA PROTEZIONE DEL CENTRO ABITATO DAL RISCHIO IDROGEOLOGICO 1° LOTTO FUNZIONALE";
3. di trasmettere il presente atto all'Ufficio Ragioneria al fine di provvedere alla modifica in contabilità del nominativo del fornitore , dall'impresa SARCOT DI PADERI MARIA GRAZIA, Localita' Sa Serrixedda, 09045 Quartu Sant'Elena (CA), C.F. PDRMGR44R51B354C e P.IVA 02349950929, all'impresa **In.Co. srl con sede via Serrixedda 24, Quartu Sant'Elena, (CA), C.F. e P.I .02992440921**, relativamente all'impegno di spese assunto a suo tempo e precisamente:
  - imp 1040 sub 3 cap. 11012003 anno 2020 € 143.998,47
  - imp 1041 sub 4 cap. 11012003 anno 2020 € 107.873,37
  - imp 1044 sub 3 cap. 11012003 anno 2020 € 70.487,88
  - imp 1046 sub 4 cap. 11012003 anno 2020 € 147.768,16
4. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del DL.gs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
5. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, che il presente provvedimento comportando riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'ente, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile allegato alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
6. di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 che il Responsabile del Settore Manutenzioni e LL.PP. è l'Ing. Gian Luca Lilliu;

7. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione trasparente
8. di trasmettere il presente provvedimento: all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
9. di disporre la trasmissione all'Ufficio Ragioneria per i pareri di cui all'art. 151 – comma 4 – del T.U.E.L.;
10. di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

[1](#)

L'ISTRUTTORE  
**CABONI ROBERT LUCA**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**LILLIU GIANLUCA**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

premettendo che sulla proposta della presente Deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri preventivi:

#### **PARERE TECNICO**

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole.

Data: 06/07/2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Responsabile A-TEC - AREA TECNICA -LLPP  
LILLIU GIANLUCA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

#### **VISTO CONTABILE**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo num.267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. num. 174 del 10.10.2012, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

limitatamente alla variazione del creditore

Sarroch, 06/07/2020

**Il Responsabile del Servizio Finanziario  
"A-FIT Area Finanziaria e Tributi  
SERRA ANTONELLA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

### VISTO CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Contabilità attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

limitatamente alla variazione del creditore

Data: 06/07/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**SERRA ANTONELLA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

Con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui copra il presente provvedimento è esecutivo.

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal 07/07/2020 al 22/07/2020

Data, 07/07/2020

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

**VACCA MANUELA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*