



COMUNE DI SARROCH

Città Metropolitana di Cagliari

A-PEPGS - AREA PATRIMONIO, ECONOMATO, POLITICHE GIOVANILI E SPORT

DETERMINAZIONE

Num.: 979 Data: 18/07/2019

OGGETTO ; CONCESSIONE LOCALI ALLE ASSOCIAZIONI - APPROVAZIONE GRADUATORIA

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 6 del 11.02.2019 sono stati impartiti al Responsabile dell'Area Patrimonio i sotto elencati indirizzi finalizzati alla concessione in uso di locali di proprietà comunale da destinare a sede ed attività associativa;

CENTRO SERVIZI SA DOMU E S'ORCU

Il locale è destinato prioritariamente alle associazioni culturali che tra i loro fini statuari prevedano la tutela, la promozione e la valorizzazione del patrimonio archeologico in particolare della Sardegna.

Qualora, per il succitato immobile pervengano più richieste, lo stesso sarà assegnato all'Associazione che avrà totalizzato il maggior punteggio sulla base dei criteri stabiliti dall'art. 11 del Regolamento per la concessione agli organismi senza fini di lucro di immobili di proprietà comunale approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 19/03/2018;

A parità di punteggio verrà estratta a sorte;

CENTRO SERVIZI PERD' E SALI

Qualora, per il succitato immobile pervengano più richieste lo stesso dovrà essere condiviso tra le associazioni richiedenti come di seguito:

- n. 2 unità immobiliari dovranno essere riservate alle Associazioni sportive dilettantistiche che nel proprio statuto, tra gli scopi, preveda la diffusione di sport acquatici;

- n. 1 unità immobiliare dovrà essere riservata alle associazioni culturali.

L'unità immobiliare e lo spazio esterno aventi dimensioni maggiori sarà assegnato all'Associazione che avrà totalizzato il maggior punteggio sulla base dei criteri stabiliti all'art. 11 del sopracitato Regolamento.

Qualora, per il succitato immobile pervengano più richieste, lo stesso sarà assegnato all'Associazione che avrà totalizzato il maggior punteggio sulla base di criteri stabiliti dall'art. 11 del Regolamento per la concessione agli organismi senza fini di lucro di immobili di proprietà comunale approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 19/03/2018;

A parità di punteggio verrà estratta a sorte;

IMMOBILE DENOMINATO CASA SALONIS;

Qualora, per il succitato immobile pervengano più richieste lo stesso dovrà essere condiviso tra le associazioni richiedenti come di seguito:

- n. 1 vano più ampio dovrà essere riservato alle organizzazioni di volontariato di cui alla legge 11 agosto 1991, n. 266, regolarmente iscritte nel registro previsto dall'art. 5 della L. R. 39/1993 e delle associazioni di promozione sociale di cui alla legge 7 dicembre 2000, n° 383, regolarmente iscritte nell'apposito registro nazionale o regionale;

- n. 2 vani dovranno essere riservati alle associazioni culturali.

A parità di punteggio verrà estratta a sorte;

LOCALE SCUOLA MATERNA "EMILIO TIDDIA"

Il locale è destinato prioritariamente alle associazioni culturali;

Qualora, per il succitato immobile pervengano più richieste, l'immobile sarà assegnato all'Associazione che avrà totalizzato il maggior punteggio sulla base di criteri stabiliti dall'art. 11 del Regolamento per la concessione agli organismi senza fini di lucro di immobili di proprietà comunale approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 19/03/2018;

A parità di punteggio verrà estratta a sorte;

- a ciascuna associazione richiedente dovrà essere concesso un solo locale;

- di applicare sul canone stimato sulla base dei valori indicati dall'Osservatorio del Mercato Immobiliare dell'Agenzia

del territorio (O.M.I) un abbattimento dell'80%

- l'ente si riserva la facoltà di utilizzare i locali concessi per un massimo di 5 giornate;

RICHIAMATA la determinazione n.464 del 08.04.2019 con la quale, in esecuzione dei sopracitati indirizzi forniti dalla Giunta comunale con la succitata deliberazione, è stato approvato l'avviso pubblico per la concessione in uso di locali di proprietà comunale da destinare a sede ed attività associativa riservata ai soggetti iscritti all'Albo delle Associazioni e Organizzazioni senza scopo di lucro del comune di Sarroch;

DATO atto che il predetto avviso è stato pubblicato sull'Albo Pretorio e sul profilo del committente nella sezione bandi di gara e contratti dal 08/04/ al 07/05/2019;

ACCERTATO che risultano pervenute nei termini stabiliti dal bando (07.05.2019) le istanze da parte dei seguenti organismi:

DATA	PROT.	ASSOCIAZION RICHIEDENTE	LOCALE RICHIESTO
17.04.2019	4672	Ass. culturale S'Arroca Onlus	Centro servizi Sa Domu e S'Orcu
29.04.2019	4997	A.S.D. Kanoa Kayak	Centro servizi Perd'e Salis
29.04.2019	4991	A.S.D. Surf Casting 4 Mori	Centro servizi Perd'e Salis
06.05.2019	5334	Ass. culturale Genniauri	Casa Salonis Locale scuola materna E.Tiddia
07.05.2019	5378	Comitato per i festeggiamenti di San'Efisio e Santa Vittoria	Casa Salonis
07.05.2019	5375	Ass. culturale Giustizia e Libertà	Centro servizi Sa Domu e S'Orcu Centro servizi Perd'e Sali Scuola materna E.Tiddia Casa Salonis
07.05.2019	5398	Ass. culturale Santa Vittoria	Casa Salonis Scuola materna E.Tiddia
07.05.2019	5380	Ass. culturale Salute e Ambiente Aria Noa	scuola materna E.Tiddia
06.05.2019	5323	AVIS comunale di Sarroch	Casa Salonis
02.05.2019	5221	Ass. turistica Proloco Sarroch	Scuola materna E. Tiddia Centro servizi Perd'Sali
07.05.2019	5376	Ass. culturale Gruppo Folk Sciarak	Casa Salonis

ACCERTATO che gli organismi sopra elencati risultano regolarmente iscritti all'Albo delle Associazioni e Organizzazioni senza scopo di lucro del comune di Sarroch;

ATTESO che occorre assegnare i locali sopra menzionati sulla base dei criteri e punteggi stabiliti dall'art 12 del succitato avviso pubblico ovvero:

A) ANZIANITA' DELL'ATTIVITA' DELL'ASSOCIAZIONE ALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO

(MAX 40 punti)

1,6 punti per ogni anno

0,13 punti per ogni mese intero

B) NUMERO ISCRITTI ALL'ASSOCIAZIONE ALLA DATA DELLA PUBBLICAZIONE DEL BANDO

(MAX 35 punti)

punti 1 per ogni socio regolarmente iscritto

C) ATTIVITÀ SVOLTE NELL'ULTIMO TRIENNIO 2016/2018 CON RIFERIMENTO A INIZIATIVE/PROGETTI RIVOLTI ALLE FASCE DEBOLI (MINORI, ANZIANI)

(MAX 25 punti)

punti 2,50 per ogni evento/progetto svolto in favore delle fasce deboli(minori e anziani)

ATTESO che le sopraindicate associazioni hanno conseguito i seguenti punteggi calcolati come sopra indicato:

ASSOCIAZIONE	A	PUNTI	B	PUNTI	C	PUNTI	TOT
Ass. turistica Proloco Sarroch	05.02.1995	40	40	35	/		75
Ass. Culturale Giustizia e Libertà	24.03.1993	40	21	21			61
Ass. Culturale Gruppo Folk Sciarak	18.09.1995	40	21	21	/	/	61
AVIS comunale di Sarroch	14.01.2007	21,54	139	35	/	/	56,54
A.S.D. Kanoa Kayak	15.04.2008	19,14	30	30	2017 n. 1 2018n. 1	5	54,14
Comitato per i festeggiamenti di	14.01.2015	8,72	37	35	/	/	43,72

San'Efisia e Santa Vittoria							
Ass. culturale Santa Vittoria	15.06.2015	7,40	30	30	2017.n.1	2,50	39,90
Ass. culturale Salute e Ambiente Aria Noa	09.12.2009	17,05	20	20	/	/	37,05
A.S.D. Surf casting 4 Mori	18.01.2012	13,50	20	20			33,50
Ass.culturale Genniauri	16.06.205	23,41	8	8			31,41
Ass. culturale S'Arroca Onlus	15.10.2014	7,93	7	7	2017 n. 1 2018.n.1.	5	19,93

ESAMINATI gli Statuti delle sotto elencate associazioni richiedenti dai quali si evince che:

- 1) l'Associazione Sarrocca Onlus tra gli scopi statuari prevede la promozione dell'archeologia;
- 2) L'Associazione Canoa Kayak tra gli scopi statuari prevede la promozione la diffusione di sport acquatici;
- 3 L'A.S.D. Surf Casting 4 Mori tra gli scopi statuari prevede la promozione la diffusione di sport acquatici

RILEVATO che l'associazione AVIS comunale di Sarroch risulta iscritta alle organizzazioni di volontariato di cui alla legge 11 agosto 1991, n. 266, regolarmente iscritta nel registro previsto dall'art. 5 della L.R. 39/1993;

ATTESO che in base al punteggio finale ottenuto e agli indirizzi impartiti dalla Giunta comunale con la deliberazione n. 6 del 11.02.2019 , occorre assegnare in concessione d'uso gli immobili di proprietà' comunale da destinare a sede ed attività' associativa;

ATTESO altresì che occorre applicare sul canone stimato sulla base dei valori indicati dall'Osservatorio del mercato Immobiliare (O.M.I.) dell'Agenzia del Territorio, un abbattimento dell'80% così come stabilito nella deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 11.02.2019:

IMMOBILE	MQ	Canone mensile (abbattimento 80%)
CENTRO SERVIZI SA DOMU E S'ORCU	55,00	€44,00
CENTRO SERVIZI PERD' E SALI (locale A)	261	89,80
CENTRO SERVIZI PERD' E SALI (locale B)	341	101,00
CENTRO SERVIZI PERD' E SALI (Locale C)	362	122,00
IMMOBILE DENOMINATO CASA SALONIS (vano A);	24,40	€14,50
IMMOBILE DENOMINATO CASA SALONIS (vano B)	15,40	€9,15
IMMOBILE DENOMINATO CASA SALONIS(vano C)	17,60	€10,46
LOCALE SCUOLA MATERNA "EMILIO TIDDIA"	108,85	€87,08

RILEVATO che :

- l'Associazione PROLOCO Sarroch risulta essere prima in graduatoria e che pertanto dovrà obbligatoriamente indicare il locale che riterrà più idoneo allo svolgimento dei suoi compiti statuari;
- l'associazione culturale Giustizia e Libertà risulta essere la seconda in graduatoria e che pertanto dovrà indicare il locale che riterrà più idoneo allo svolgimento dei suoi compiti statuari;
- l'associazione culturale gruppo Folk Sciarak non avendo espresso alcuna scelta potrà optare per quelli dovessero essere liberi dopo le scelte di cui sopra;

ATTESO che pertanto i locali potranno essere concessi in uso successivamente alle scelte o alle eventuali rinunce da parte delle associazioni interessate;

VISTI

- l'art 107 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 relativo al testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- lo Statuto Comunale
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- il provvedimento n.5/2019, con il quale il Sindaco del Comune di Sarroch, nell'individuare e nominare i titolari di posizione organizzativa Responsabili degli Uffici e dei Servizi, ha attribuito alla sottoscritta, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D. Lgs 267/2000, le funzioni dirigenziali, definite dall'art 107 del medesimo D.Lgs 267/2000 relativamente all'Area Patrimonio, Cultura e Sport;

DETERMINA

Di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

DI APPROVARE il punteggio finale assegnato a ciascun organismo senza fini di lucro.

DI STABILIRE che la concessione in uso agli organismi senza fini di lucro di immobili di proprietà comunale da destinare a sede a attività associative, potrà avvenire successivamente alle scelte o alle eventuali rinunce da parte degli interessati entro 10 giorni dal ricevimento della presente provvedimento.

DI COMUNICARE il presente provvedimento agli interessati.

L'ISTRUTTORE
COIS ANGELA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
COIS ANGELA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

PARERE TECNICO

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole.

Data: 18/07/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
**Responsabile A-PEPGS - AREA PATRIMONIO, ECONOMATO, POLITICHE
GIOVANILI E SPORT
COIS ANGELA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal 22/07/2019 al 06/08/2019

Data, 22/07/2019

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
VACCA MANUELA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)