



REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI SARROCH

PROVINCIA DI CAGLIARI

convenzione

tra il Comune di Sarroch e la Compagnia Barracellare per lo svolgimento ordinario delle funzioni di salvaguardia del patrimonio dell'Ente e custodia dei beni comunali ai sensi dell'art. 2 comma 4 e dell'art. 4 comma 6 della L.R. 15.07.1988 n. 25 e presidio del territorio ai sensi dell'art. 8 comma 1 e 2 della L.R. 22.08.2007 n. 9.

L'anno duemilaventi addì ____ del mese di _____ in Sarroch e nella sede Comunale,

TRA I SIGNORI

- **Uccheddu Marcello** nato a _____ quivi domiciliata per ragioni del suo ufficio, il quale interviene al presente atto nella sua qualità di Responsabile Area Polizia Locale in nome e per conto del Comune di Sarroch, Codice Fiscale n. 80006310926;
- **Sig. Girau Alessio** nato a _____ e _____ residente in via _____, C.Fiscale _____, nella sua qualità di Capitano della Compagnia Barracellare di Sarroch;

PREMESSO

- **che** con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 10.07.2020 è stato designato quale Capitano della Compagnia Barracellare di Sarroch il Sig. **Girau Alessio**;

- **che** con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 12.04.2006, è stata costituita la Compagnia Barracellare di Sarroch e che la stessa è stata immessa in servizio con provvedimento del Sindaco in data 26.09.2006, ai sensi dell'art. 13 comma 4 della L.R 25 /1988;

- **che** ai sensi dell'art.2 della L.R 15.07.1988 n.25 la Compagnia Barracellare è tenuta alla salvaguardia del patrimonio e dei beni dell'Ente comune di appartenenza, secondo le modalità da stabilirsi nella presente convenzione;

Ciò premesso, si procede a determinare apposite clausole per l'espletamento del servizio di custodia e vigilanza dei beni immobili di proprietà comunale,

Le parti convengono e si stipulano quanto segue:

ART. 1 – Premessa

La premessa di cui sopra forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2 Oggetto della convenzione

La presente convenzione ha per oggetto:

- la custodia degli immobili di proprietà comunale di cui all'art. 4 della legge 25/88, compresi gli arredi posti nelle vie e nelle piazze del centro urbano;

- la salvaguardia dei beni comunali fuori le mura di cui all'art. 2 comma 4 p.1 e dell'intero territorio comunale, nonché tutte le attività di Protezione Civile così come previsto dalla legge regionale n. 25/88 e la collaborazione, con gli organi statali e regionali, istituzionalmente preposti alle attività di vigilanza e tutela nell'ambito delle seguenti materie:

- salvaguardia del patrimonio boschivo, forestale, silvopastorale, compresi i pascoli montani e le aree coltivate in genere;
- salvaguardia del patrimonio idrico, con particolare riguardo alla prevenzione dell'inquinamento;
- tutela di parchi, aree vincolate e protette, flora, vegetazione e patrimonio naturale in genere;
- caccia e pesca;
- prevenzione e repressione degli incendi.

ART. 3 Tipologia del servizio

La Compagnia Barracellare di Sarroch, di seguito denominata Compagnia, si impegna a svolgere le funzioni sotto elencate:

- 1. la salvaguardia e la custodia dei beni immobili comunali indicati agli artt. 2 e 4, compresi gli arredi urbani ubicati nelle vie e nelle piazze del centro urbano e fuori dalla cinta urbana;*
- 2. il controllo del corretto svolgimento dello smaltimento dei rifiuti mediante il sistema della raccolta differenziata in tutto il territorio comunale, in particolar modo nelle zone di Porto Columbu e Perd'è Sali, Villa d'Orri e Forada is Olias ;*
- 3. la partecipazione attiva a tutte le fasi degli interventi in campo della protezione civile sino alla diramazione da parte degli organi preposti del comunicato di cessato allarme.*

Le succitate funzioni dovranno essere svolte dai Barracelli appartenenti alla propria struttura operativa in qualità di Agenti di Pubblica Sicurezza, giusta nomina del Prefetto di Cagliari, con obbligo di sorveglianza in orari diurni / notturni, effettuata, salvo diversa disposizione, con turni di ronda con almeno 2 passaggi a sito per notte, per tutta la durata della presente convenzione. Eventuali nuovi servizi di custodia di immobili comunali potranno essere aggiunti alla presente convenzione e saranno oggetto di

separata contrattazione fra le parti che tenga conto dell'importanza e del valore dei beni comunali.

Art. 4 Elenco edifici comunali

Il servizio oggetto del presente accordo di programma dovrà essere espletato presso i sotto elencati edifici di proprietà comunale, ubicati dentro e fuori le cinta urbane, nonché presso ogni altro edificio per il quale l'Ente riterrà opportuno attivare in futuro il servizio di custodia stabilendo un aumento del corrispettivo previsto dalla presente convenzione per le prestazioni aggiuntive.

Dentro le cinta urbane:

- *Palazzo Civico comunale;*
- *Magazzino Autoparco;*
- *Villa Siotto (con stazionamento notturno + apertura e chiusura);*
- *Casa Maxia;*
- *Biblioteca comunale ex scuola Luigi Siotto;*
- *Sala convegni R. Coroneo;*
- *Centro di aggregazione sociale;*
- *Scuola elementare Via Fermi;*
- *Scuola elementare Via Carducci compreso palestre;*
- *Scuola materna Via Verdi;*
- *Scuola media Via Dante;*
- *Campi da tennis Via Al Mare;*
- *Campo sportivo comunale Mario Tiddia;*
- *Palazzetto di Via Giotto;*
- *Palazzetto Pugilato Via al Mare, compreso palestre;*
- *Bagni pubblici ex scuola Luigi Siotto (apertura e chiusura);*
- *Bagni pubblici Piazza Mercato (apertura e chiusura);*
- *Parco Pubblico, Via Lamarmora (apertura e chiusura);*
- *Parco "Sa Punta" area libera con arredi, tavoli e sedie.*

Fuori dalle cinta urbane:

- *Chiesa di S.Giorgio;*

- *Nuovo centro Polivalente di San Giorgio;*
- *Chiesa di Porto Columbu;*
- *Centro servizi porto turistico di Perd'e Sali;*
- *Struttura sportiva di Porto Columbu;*
- *Siti archeologici "Sa Domu e S'Orcu" e "Antigori";*
- *Centro servizi "Sa Domu e S'Orcu";*
- *Discarica inerti in corso di risanamento, Loc. Maria Palmas;*
- *Depuratore di Perd'è Sali.*

Presidio territoriale:

- *Vigilanza nel centro abitato in occasione di eventi, manifestazioni, attività che in esso si svolgono, con particolare riguardo alle feste patronali e alle manifestazioni annualmente ricorrenti, supportando la Polizia Locale nella regolazione del traffico veicolare e delle persone;*
- *Sostituzione del personale della Polizia Locale temporaneamente assente in occasione di manifestazioni, processioni e/o cortei funebri;*
- *Vigilanza rispetto prescrizioni regionali del divieto di transito e trattenimento di cani nelle spiagge comunali, ad eccezione di quelli destinati al soccorso;*
- *Monitoraggio della viabilità rurale al fine di segnalare al Servizio Tecnico Comunale eventuali situazioni di pericolo;*

Circolare RAS utilizzo delle Compagnie barracellari controllo rispetto prescrizioni Covid e azioni di supporto a tutela fasce deboli della popolazione:

- *affiancamento della Polizia Locale, nel rispetto dei rispettivi ruoli, per la verifica del rispetto delle ordinanze ministeriali con particolare riferimento al divieto di assembramento e di spostamento non giustificato e del rispetto delle misure di contenimento del COVID-19;*
- *Presidio davanti ai cancelli delle scuole, in modo da favorire l'attraversamento pedonale degli studenti e garantire loro maggiore sicurezza, nel rispetto anche*

- delle Ordinanze vigenti;

Resta inteso per ferma volontà delle parti che l'Amministrazione nella persona del Responsabile Area Polizia Locale indicherà con comunicazione scritta le priorità del servizio secondo il valore degli immobili da custodire e vigilare.

Sarà, inoltre, facoltà del Responsabile Area Polizia Locale chiedere ed ottenere la variazione alla modalità del servizio ed orari, in relazione a particolari esigenze legate a eventi e manifestazioni di qualsiasi natura che si svolgeranno all'interno o nelle adiacenze degli immobili oggetto della presente accordo di programma. In ogni caso il servizio non seguirà percorsi fissi ma dovrà essere variato giornalmente dal Capitano della Compagnia Barracellare, anche a seguito di comunicazione scritta da parte del Responsabile Area Polizia Locale che in ogni caso non assumerà nessuna obbligazione di risultato.

Per lo svolgimento delle funzioni e dei servizi sopra citati, la Compagnia Barracellare potrà avvalersi degli strumenti e mezzi tecnici e informatici più idonei (ivi compresi i sistemi denominati "fototrappole"), con le modalità e nei limiti previsti dai regolamenti comunali e dalla vigente normativa in materia.

ART. 5 Obblighi della Compagnia

1. La Compagnia assume nei confronti del Comune di Sarroch assoluta e piena responsabilità per il servizio offerto, in particolare la Compagnia pagherà al Comune in caso di intrusione con scasso di terzi, nei beni di cui all'art. 2 un massimo premio di €.516,46, esclusivamente valutato per gli infissi oggetto dello scasso e con assoluta esclusione di tutto quanto possa esserci all'interno del bene custodito e vigilato, nonché degli eventuali danni provocati da incendi dolosi o accidentali, fatto salvo la responsabilità individuale e personale conseguente agli inadempimenti derivanti dalla presente convenzione.

2. Il Comune esonera la Compagnia da qualsiasi responsabilità e risarcimento per la sottrazione, che avvenga nel periodo di tempo non previsto nella presente convenzione, di parte o di quanto possa esserci all'esterno dei beni immobili.

La Compagnia si obbliga per contro, nei casi di cui sopra, ad avvisare immediatamente il Comune, nonché a trattenersi nell'edificio, anche a seguito di intervento di Forze dell'Ordine, fino all'arrivo di personale Area patrimonio o delegati per la valutazione dei danni.

3. La Compagnia, di concerto con l'Amministrazione, si impegna ad individuare nell'ambito della sua struttura, personale qualificato che si occuperà, di svolgere eventuali funzioni di segreteria relativamente all'attuazione della presente convenzione (es. redazioni verbali, atti, fascicolazione, relazioni di servizio bimestrali attestazione attività svolte, giornalieri, memoriali di servizio, etc.).

ART. 6 Durata

La presente convenzione ha una durata di 12 mesi che decorrono dal 01/06/2020 al 31/05/2021. Non è soggetta a rinnovo tacito alla scadenza, ma dovrà essere espressamente rinnovata.

ART. 7 Erogazione contributo

Per le attività oggetto della presente convenzione, il Comune corrisponderà alla Compagnia, previa verifica degli impegni previsti dalla stessa e dal Regolamento Barracellare, un contributo soggetto a rendicontazione, complessivo, pari a € 92.000,00 (novantaduemila euro), onnicomprensivo, da erogare secondo le seguenti modalità:

- € 50.000,00 (cinquantamila euro) alla stipula della presente convenzione in qualità di primo acconto;
- € 20.000,00 (ventimila euro) entro il 31.12.2020 in qualità di secondo acconto;

- €.22.000,00 (ventiduemila euro) al raggiungimento degli obiettivi determinati nella presente convenzione a seguito di dettagliata relazione di tutte le attività svolte da presentare a cura della Compagnia Barracellare entro il 31.05.2021.

Gli obiettivi specifici vengono così determinati:

- 1. Riduzione e/o contenimento delle discariche abusive presenti nel territorio comunale;*
- 2. Monitoraggio degli immobili comunali al fine di ridurre e/o eliminare atti di vandalismo;*
- 3. Interventi nell'ambito della protezione civile effettuati dalle ore 22,00 alle ore 06.00.*
- 4. Eccezionalmente, in caso emergenze che possano determinare pericolo alle persone e al centro abitato: pulizia di argini e canali o altre aree pubbliche, residuali di altri interventi specifici che risultano sensibili agli antincendi.*

Il pagamento verrà effettuato dietro presentazione di regolare richiesta accompagnata da attestazione del servizio svolto a firma del capitano e del segretario della Compagnia, al termine di ciascun mese, a cui allegare l'elenco eventualmente aggiornato, previo accordo tra le parti, degli immobili da custodirsi e dei beni salvaguardati.

L'importo determinato dal presente atto non potrà in nessun caso subire variazioni durante il corrente esercizio finanziario.

Il pagamento dovuto sarà effettuato in favore della Compagnia Barracellare con sede in Sarroch alla Via Cagliari 59/bis, P.I. 03043910920, con la seguente modalità:

bonifico bancario sul c/c n°/IBAN: IT2510101543990000070054934.

Si da atto che il servizio potrà essere frazionato con impegni di spesa parziali derivanti dalle disposizioni del bilancio comunale.

ART. 8 Controversie

Qualsiasi controversia dovesse sorgere tra le parti, non sospenderà l'esecuzione delle obbligazioni comunque assunte dalle stesse.

Esse si impegnano ad esperire ogni tentativo di amichevole composizione. In difetto, qualsiasi controversia sorta tra le parti stesse, in diretta connessione con il presente atto ed in genere relativamente all'oggetto dello stesso, sarà differita al giudizio di un Collegio Arbitrale composto da tre membri di cui uno nominato da ciascuna delle parti ed il terzo, con funzioni di Presidente, nominato dagli altri arbitri.

In mancanza di accordo giudicherà il Tribunale Ordinario di Cagliari.

ART. 9 - *Nel caso si verificano deficienze e abusi nell'espletamento del servizio, l'Amministrazione potrà fare eseguire d'ufficio le attività e quant'altro necessario per il regolare assolvimento degli obblighi contrattuali, ove la Compagnia, espressamente diffidata non vi ottemperi nel termine stabilito, detraendo dal compenso forfetario quanto sostenuto dall'Ente per l'esecuzione d'ufficio.*

ART. 10 Norme di riferimento

Per quanto non previsto nel presente accordo di programma, si fa riferimento alle disposizioni degli artt. 1803 e ss del codice civile, alle leggi ed ai regolamenti in materia, nonché ad ogni altra norma di carattere generale, in quanto compatibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

COMUNE DI SARROCH

COMPAGNIA BARRACELLARE
