

## VERBALE DI GARA

RELATIVO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE  
MEDIANTE RDO SU SARDEGNA CAT.

SEDUTA DEL 08/02/2019

**PREMESSO** che:

- in data 17.10.2018 è stato pubblicato all'Albo Pretorio e sul profilo del committente, per un periodo di 15 giorni, un avviso pubblico di manifestazione di interesse con il quale tutti gli operatori economici iscritti e abilitati sulla Piattaforma Sardegna Cat sono stati invitati a presentare richiesta di ammissione alla gara per il servizio di pulizia dei locali comunali a ridotto impatto ambientale;

- entro il termine stabilito (02.11.2018) sono pervenute le richieste dei seguenti operatori economici:

1. Aurea Servizi;
2. Senza S.r.l.;
3. Coop. Soc. Cellarius;
4. Eco Sprint S.r.l.
5. Futura Service S.r.l.
6. La Lanterna Soc. Coop. Soc.
7. La Minipoli S.r.l.
8. La Nuova Vedetta S.r.l.
9. Paser S.r.l.
10. Petagono Service Soc. Cop.
11. Pulitecnica S.r.l.
12. Sikanìa Soc. Coop. A.r.l.
13. Euroservice Group S.r.l.
14. Open Clean S.r.l.
15. Cosir S.r.l.
16. CO. SAR. SE. Soc. Coop.

- con determinazione a contrarre n. 1117 del 30.11.2018 avente ad oggetto "Servizio di pulizia dei locali comunali a ridotto impatto ambientale" si dava corso alle procedure per l'affidamento del servizio in oggetto;

- in esecuzione della predetta determinazione in data 15.01.2019, sul Portale Sardegna CAT – Centrale Regionale di Committenza è stata pubblicata la gara Codice: rfq\_331159 - "Servizio di pulizia locali comunali a ridotto impatto ambientale";

- è stata prevista l'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, ex art. 95, comma 4, lett.) del DLgs 50/2016 e s.m.;

- sono stati invitati a presentare offerta tutti gli operatori economici iscritti e abilitati al Portale Sardegna CAT – Centrale Regionale di Committenza come risulta da report allegato;

- il termine per la ricezione delle offerte per via telematica sul portale Sardegna Cat è stato fissato entro e non oltre le ore 13.00 del 04.02.2019.

### TUTTO CIO' PREMESSO

In data 08/02/2019 dalle ore 10,25, in seduta pubblica, presso l'ufficio Patrimonio sito nel palazzo Municipale via Siotto, 2 è stata scaricata la busta di qualifica alla presenza dei seguenti testimoni dipendenti del Comune di Sarroch:

1. Dott.ssa Angela Dalla Torre
2. Dott. Andrea Melis

Nel termine ultimo indicato per la presentazione delle offerte indicato nella Rdo rfq\_331159 (ore 13,00 del 04/02/2019) hanno presentato offerta sul portale Sardegna Cat gli operatori economici di seguito elencati:

1. Aurea Servizi;
2. Senza S.r.l.;
3. Coop. Soc. Cellarius;
4. Eco Sprint S.r.l.
5. Futura Service S.r.l.
6. La Lanterna Soc. Coop. Soc.
7. La Minipoli S.r.l.
8. La Nuova Vedetta S.r.l.

9. Paser S.r.l.
10. Pentagono Service Soc. Cop.
11. Pulitecnica S.r.l.
12. Sikania Soc. Coop. A.r.l

Alle ore 10,34 sono state aperte le buste di qualifica.

Consecutivamente il RUP inizia l'esame dei plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa delle offerte pervenute sul portale Sardegna Cat e a seguito dell'esame della documentazione richiesta viene rilevato quanto segue:

**Aurea Servizi:** alla polizza fideiussoria non è stata allegata la certificazione di qualità attinente al servizio oggetto della presente procedura, che giustificherebbe la riduzione del 50% applicata per l'emissione della cauzione provvisoria.

**Coop. Soc. Cellarius;** all'allegato A – istanza di partecipazione non è stato allegato il documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

**Eco Sprint S.r.l** alla polizza fideiussoria non è stata allegata la certificazione di qualità attinente al servizio oggetto della presente procedura, che giustificherebbe la riduzione del 50% applicata per l'emissione della cauzione provvisoria.

**Futura Service S.r.l.** non è stata allegata l'istanza di partecipazione con il documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità.

**La Lanterna Soc. Coop. Soc.** all'allegato A – istanza di partecipazione. non è stato allegato il documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

**Pentagono Service Soc. Cop.** alla polizza fideiussoria non è stata allegata la certificazione di qualità attinente al servizio oggetto della presente procedura, che giustificherebbe la riduzione del 50% applicata per l'emissione della cauzione provvisoria.

Il RUP, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs 50/2016 e s.m, ha disposto di sospendere la gara richiedendo alle ditte sopraelencate di far pervenire a mezzo PEC entro le ore 13,00 del 18.02.2019, la documentazione mancante, al fine di chiarire la posizione delle medesime ditte nei confronti degli obblighi di legge, nonché dell'ammissione.

L'esame della documentazione amministrativa viene pertanto sospesa.

#### **SEDUTA DEL 27/02/2019**

Premesso che, relativamente alla gara in oggetto:

In data 08/02/2019 si è dato corso all'esame della documentazione amministrativa presentata dalle ditte:

1. Aurea Servizi;
2. Senza S.r.l.;
3. Coop. Soc. Cellarius;
4. Eco Sprint S.r.l.
5. Futura Service S.r.l.
6. La Lanterna Soc. Coop. Soc.
7. La Minipoli S.r.l.
8. La Nuova Vedetta S.r.l.
9. Paser S.r.l.
10. Pentagono Service Soc. Cop.
11. Pulitecnica S.r.l.
12. Sikania Soc. Coop. A.r.l

In data 13/02/2017 il R.U.P. Angela Cois invia richiesta di integrazione documentale alle seguenti ditte:

1. Aurea Servizi
2. Coop. Soc. Cellarius
3. Eco Sprint S.r.l
4. Futura Service S.r.l
5. La Lanterna Soc. Coop. Soc.
6. Pentagono Service Soc. Cop

#### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il giorno 27/02/2019 il RUP alla presenza dei testimoni Dott.ssa Angela Dalla Torre e Dott. Andrea Melis, dipendenti comunali, procede alla verifica della documentazione integrativa da parte delle sotto elencate ditte:

- Aurea Servizi: prot. n. 1795 del 14.02.2019
- Coop. Soc. Cellarius: prot. n. 1800 del 14.02.2019
- Eco Sprint S.r.l: prot. n. 1804 del 14.02.2019

- Futura Service S.r.l : prot. n. 1801 del 14.02.2019
  - La Lanterna Soc. Coop. Soc: prot. n. 1803 del 14.02.2019
  - Pentagono Service Soc. Cop: prot. n. 1797 del 14.02.2019
- L'esame della documentazione amministrativa si conclude alle ore 12,28.

Sulla base della verifica della regolarità e della completezza della documentazione pervenuta, si dispone l'ammissione/esclusione delle ditte sotto elencate:

DITTA	AMMESSA/ESCLUSA
1.Aurea Servizi;	ammessa
2.Cenza S.r.L;	ammessa
3.Coop. Soc. Cellarius;	ammessa
4.Eco Sprint S.r.l.	ammessa
5.Futura Service S.r.l.	ammessa
6.La Lanterna Soc. Coop. Soc.	ammessa
7.La Minipoli S.r.l.	ammessa
8.La Nuova Vedetta S.r.l.	ammessa
9.Paser S.r.l.	ammessa
10.Pulitecnica S.r.l.	ammessa
11.Sikania Soc. Coop. A.r.l	ammessa
12 .Pentagono Service Soc. Cop.	ammessa

Letto, approvato e sottoscritto  
 Il Responsabile dell'Area Patrimonio Cultura Politiche Giovanili e Sport  
 e Responsabile Unico del Procedimento

Angela Cois *Angela Cois*

I Testimoni  
 Angela Dalla Torre *Angela Dalla Torre*

Andrea Melis *Andrea Melis*

