



COMUNE DI SARROCH

Città Metropolitana di Cagliari

A-AMM - AREA AMMINISTRATIVA, ATTIVITA' PRODUTTIVE, SUAP E TURISMO

DETERMINAZIONE

Num.: 1002 Data: 29/07/2020

OGGETTO ; Concessione per l'occupazione temporanea di suolo pubblico ad utilizzazione commerciale per complessivi mq. 100 pubblico esercizio "IL TRE PIRAMIDI" sito in Via Martiri del Tripoli - Sarroch.

AREA AMMINISTRATIVA, ATTIVITÀ PRODUTTIVE, SUAPE E TURISMO

Vista l'istanza presentata in data 03/06/2020 protocollo 7212 da --- omissis... --- in qualità di legale rappresentate della società PRIMAVERA srl con sede in Cagliari – Via Cavarò, 77 (P.IVA 03734960929 nonché titolare del pubblico esercizio "IL TRE PIRAMIDI"), volta ad ottenere la concessione per l'occupazione temporanea di suolo pubblico sito in Via Martiri del Tripoli, mediante paraventi, ombrelloni, tavoli e sedie per la superficie sottratta all'uso pubblico, per mq 100 a decorrere dal 15/06/2020 al 31/10/2020;

Visti gli atti d'ufficio;

Vista la legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.

Visto il D.lgs. 42/2004;

Visto il d.p.r. 31/2017;

Visto il "Regolamento per l'Occupazione di Spazi e Regolamento per l'Occupazione di Spazi e Aree Pubbliche " Approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 6 del 28.02.2006, modificato con atto C.C. n°16 del 29.04.2010 e n°13 del 19/3/2019.

Richiamata la deliberazione della G.M. n°39 del 16/07/2020 con la quale è stato emanato un atto di indirizzo in materia di occupazione di suolo pubblico in funzione di Pubblici Esercizi, Attività Artigianali e Commerciali;

Visti gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 267/2000

Dato atto che:

- in qualità di Responsabile del Settore, lo scrivente è legittimato ad emanare il presente provvedimento, ai sensi delle disposizioni normative e regolamentari vigenti;
- salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, non sussistono cause di incompatibilità e/o conflitto d'interesse, anche potenziale, previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, rispetto all'adozione del presente atto;

Ritenuto di dover provvedere nel merito

DETERMINA

di rilasciare concessione del pubblico esercizio "IL TRE PIRAMIDI" (P.IVA 03734960929) con sede in Via Martiri del Tripoli, nella persona di --- omissis... ---, in qualità di titolare e legale rappresentante della società PRIMAVERA srls per l'occupazione in via temporanea di suolo pubblico in Via Cagliari, per mq 100,00 mediante paraventi, ombrelloni, tavoli e sedie dal 15/06/2020 al 31/10/2020.

Di stabilire che nulla è dovuto ai fini dell'applicazione del canone di occupazione del suolo pubblico **ai sensi dell'art.5 comma 4 lett j)** del *"Regolamento per l'Occupazione di Spazi e Regolamento per l'Occupazione di Spazi e Aree Pubbliche "* Approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 6 del 28.02.2006, modificato con atto C.C. n°16 del 29.04.2010 e n°13 del 19/3/2019;

Si precisa che il rilascio della presente concessione è subordinato al rispetto delle seguenti condizioni:

- l'occupazione deve rispettare le prescrizioni riportate nel regolamento comunale vigente in materia e nella deliberazione della G.M. n°39 del 16/07/2020;
- adottare tutti gli accorgimenti al fine di prevenire ogni e qualsiasi pericolo e danno alla circolazione pedonale e veicolare;
- osservare tutte le prescrizioni inserite nei pareri resi dagli uffici interpellati in sede di istruttoria e sopra richiamati;
- l'occupazione di spazi ed aree pubbliche non può avere luogo prima del rilascio della concessione. Essa deve avvenire secondo le modalità e le prescrizioni tecniche indicate nel presente atto;
- il titolare della concessione è tenuto ad esibire il presente atto su richiesta degli addetti alla vigilanza.
- il concessionario prima dell'uso dell'area ai fini della somministrazione al pubblico dovrà presentare notifica d'unità d'impresa alimentare, dimostrare l'idoneità dei servizi in relazione all'aumento dei posti (servizi igienici) e sia verificata, ove si presenti, la compatibilità dell'attraversamento della sede stradale da parte del personale di servizio.

Si avverte che:

- La struttura esterna osserva l'orario di apertura dell'esercizio cui è annesso.
- **Le immissioni sonore sono consentite alla stregua dei principi di cui all'art. 844 c.c., invero, se le immissioni acustiche superano, per la loro particolare intensità e capacità diffusiva, la soglia di accettabilità prevista dalla normativa a tutela di interessi della collettività, ove si risolvano in immissioni nell'ambito della proprietà del vicino, devono considerarsi intollerabili ai sensi dell'art.844 c.c. e, pertanto, illecite;**
- **La cessazione delle immissioni sonore, benchè nel rispetto della normativa vigente potrà essere consentita, fino alla MEZZANOTTE, in concomitanza con l'orario notturno, accorgimento che consente di assicurare le esigenze di tranquillità degli occupanti delle vicine abitazioni proprio nella fascia oraria dedicata solitamente al riposo.**
- La presente concessione scade il **31/10/2020**. Entro tale termine deve essere effettuata la rimozione della occupazione ed il ripristino della situazione esistente.
- La S.V. deve sempre osservare le norme di sicurezza ed incolumità pubblica previste dalla legislazione vigente e comunque, in ogni caso, il Titolare della concessione si assume tutte le responsabilità giuridiche relative alle dichiarazioni di conformità sulla messa in opera e sulle caratteristiche tecnico – fisiche della struttura autorizzata.
- La concessione viene rilasciata nel rispetto delle condizioni contenute nelle norme legislative e regolamentari sopra richiamate.
- La S.V. sarà responsabile di eventuali danni arrecati a persone, cose ed animali;
- È fatto obbligo al titolare del presente atto di adottare tutte le misure atte a evitare il disturbo della quiete pubblica;
- La presente concessione riveste carattere precario, fatti salvi i diritti di terzi;
- La presente concessione potrà essere revocata, sospesa o modificata in qualsiasi momento. Potranno inoltre essere imposte nuove condizioni per sopravvenuti motivi di pubblico interesse o per la tutela della sicurezza stradale, dichiarati tali dall'autorità competente, senza che spetti al concessionario alcun indennizzo;

Si dà atto, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole si intende reso con la sottoscrizione del presente provvedimento.

**L'ISTRUTTORE
TOLU ANGELO**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TOLU ANGELO**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

premettendo che sulla proposta della presente Deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri preventivi:

PARERE TECNICO

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole.

Data: 29/07/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
**Responsabile A-AMM - AREA AMMINISTRATIVA, ATTIVITA' PRODUTTIVE,
SUAP E TURISMO
TOLU ANGELO**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal 29/07/2020 al 13/08/2020

Data, 29/07/2020

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

TOLU ANGELO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)