

CONVENZIONATA IN DATA 20.09.1969 REP. N. 20

Modifica CONVENZIONE IN DATA 10.10.1971 REP. N. 24

DECRETO ASS. EE.LL. – URBANISTICA N. 529 DEL 24.03.1971

LE NORME DI ATTUAZIONE DELLA LOTTIZZAZIONE PRESCRIVONO:

- Superficie minima del lotto 800 mq.;
- Distacco dai confini mt. 6.00;
- Altezza massima consentita mt. 7.50;
- Numero massimo di piani 2 fuori terra;
- Indice di fabbricabilità fondiario 0.80 mc./mq.;
- Indice di copertura 0.20 mq./mq.

Tale suddetto mappale è compreso esattamente nella lottizzazione “**PORTO COLUMBU**”, il cui Regolamento Edilizio, in conformità del Regolamento Edilizio ed annesso Programma di Fabbricazione, adottati con dal Consiglio Comunale di Questo Comune, con provvedimenti n.1 del 10.03.1969 e n.4 del 31.03.1970, approvati con D.P.G.R. n.3708/852 S.G. in data 10.04.1970 – “Fascia costiera sviluppo turistico”, prevede:

- Superficie minima dei lotti mq.800;
- Indice massimo di fabbricabilità fondiaria 0.80 mc./mq.;
- Indice massimo di copertura 0.20 mq./mq.;
- Altezza massima delle costruzioni mt. 7.50, (colmo tetto);
- Numero massimo dei piani fuori terra n.2;
- Distacco tra gli edifici non inferiore ad 1½ l'altezza dell'edificio con un minimo assoluto di mt.10;
- Distacco dai confini e dal filo stradale non inferiore all'altezza dell'edificio con un minimo assoluto di mt.6;
- Non sono consentite costruzione di accessori;
- Le recinzioni non dovranno superare l'altezza massima di mt.2.50, di cui la parte inferiore potrà essere in muratura piena di altezza non superiore a mt.0.60, e la restante parte, superiore, dovrà essere del tipo “a giorno” altrimenti detto “a luce passante”.