

Comune di Sarroch

Provincia di Cagliari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

N° 2

OGGETTO: Approvazione definitiva variante al PUC di cui ai lavori di "realizzazione di un ecocentro".

L'anno duemilasedici addì ventiquattro del mese di Febbraio alle ore 18:40 nella sala delle adunanze Consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal T.U.EE.LL. e dallo Statuto comunale, sono stati convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
1 <i>MATTANA SALVATORE</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2 <i>DESSÌ ANGELO</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3 <i>MELIS IGOR</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4 <i>MELONI GIANLUIGI</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5 <i>COIS VITTORIO</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6 <i>GUIISO EFISIO ANDREA</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7 <i>MELONI GIOVANNI</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8 <i>SPANO MANUELA</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
9 <i>SALIS MASSIMILIANO</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10 <i>MARTIS FERMINO</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11 <i>SPIGA MIRKO</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12 <i>MELIS MANUELA</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13 <i>PAVANETTO GIORGIO</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14 <i>NAPPI GIOVANNI</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
15 <i>BUONOMO ATTILIO</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16 <i>MELONI BIANCAROSA</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
17 <i>ORRÙ GABRIELLA</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Totale Presenti: 16 Totali Assenti: 1

Assiste il Segretario Comunale Dr.ssa Tegas Lucia che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Salvatore Mattana, assume la presidenza del Consiglio e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

La seduta è pubblica

IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITO l'Assessore all'Ambiente Manuela Melis che illustra l'oggetto;

RICHIAMATA la precedente Deliberazione del C.C. n°33 del 11/11/2015 con cui veniva approvato il progetto preliminare dei lavori in oggetto con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e contestualmente veniva adottata la relativa variante al PUC;

DATO ATTO:

- Che ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 45/89 ss.mm.ii. e L.R. n. 32/96, si è proceduto al deposito presso l'Ufficio di Segreteria degli atti della variante urbanistica di cui alla deliberazione C.C. n°33 del 11/11/2015 e i medesimi atti sono stati pubblicati sul sito web istituzionale;
- Che, per quanto sopra, dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante affissione di manifesti e mediante la pubblicazione di idoneo avviso nell'albo pretorio on line del comune, nella pagina iniziale del sito web istituzionale e nel Buras in data 14/01/2016;
- che entro i trenta giorni decorrenti dalla data di pubblicazione nel Buras, non è pervenuta alcuna osservazione nel merito degli atti di cui alla sopra richiamata Deliberazione del C.C. n°33 del 11/11/2015;

CONSIDERATO che, per quanto sopra, ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 45/89 ss.mm.ii. e L.R. n. 32/96 art. 1, commi 1 e 3, con riduzione dei termini ivi previsti, è possibile procedere alla relativa adozione definitiva della variante urbanistica di cui alla deliberazione C.C. n°33 del 11/11/2015, e altresì ritenuto opportuno procedere in tale senso;

Dato atto che la proposta di cui alla presente deliberazione è regolarmente corredata del parere di cui all'art.49 del d.lgs. 267/2000 e che lo stesso, inserito in calce alla presente, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Dato atto dell'intervento del Consigliere G. Nappi (ripreso sulle stesse linee dal capogruppo G. Pavanetto) di anticipo del voto di astensione del gruppo per le stesse motivazioni indicate anche in sede di adozione, riguardanti la condivisione della realizzazione dell'ecocentro, ma non della dislocazione ritenuta non idonea per il pericolo di allagamenti.

Sentita la Consigliera Gabriella Orrù che anticipa l'espressione di voto favorevole per il fatto che esistono i pareri tecnici favorevoli che in quanto tali si sono assunti la responsabilità di quanto dichiarato e ritiene importante che l'ecocentro sia realizzato al più presto.

Dato atto che il Sindaco rimarca quanto sempre detto in merito alla dislocazione, che il sito individuato precedentemente è stato ritenuto non più idoneo in quanto rientrante nell'area SIN (Siti di Interesse Nazionale) e quindi soggetto ad interventi di caratterizzazione del territorio. Precisa che l'attuale sito per l'ecocentro ha ottenuto i pareri favorevoli sotto l'aspetto idrogeologico e archeologico.

Dato atto dell'ampia discussione, interamente registrata sul nastro magnetico a disposizione dei Consiglieri; Sentito il Sindaco che pone a votazione l'argomento.

Con voti a favore n. 12 e n. 4 astenuti (G. Pavanetto, A. Buonomo, G. Nappi, M. Biancarosa);

D E L I B E R A

1) DI APPROVARE in via definitiva, in coerenza a quanto sopra, la variante al PUC elaborata dal Settore Tecnico Comunale a firma del Responsabile del Settore Ing. Gian Luca Lilliu, già adottata con deliberazione C.C. n°33 del 11/11/2015 e di confermare integralmente quanto ivi deliberato.

2) DI DARE ATTO che:

- ad intervenuta efficacia dell'atto di approvazione della presente variante al PUC è apposto il vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 9 D.P.R. 327/2001, sull'immobile identificato catastalmente al Foglio 21, Mapp. 35, in relazione alle superfici interessate dalla presente variante al P.U.C.;
- il vincolo preordinato all'esproprio ha la durata di cinque anni decorrenti dall'efficacia dell'atto di approvazione della variante al PUC;
- il vincolo, dopo la sua decadenza, può essere motivatamente reiterato, tramite corresponsione di congruo indennizzo alla ditta interessata all'esproprio;
- la variante urbanistica in oggetto, essendo necessaria per la realizzazione di opere pubbliche, è conforme al disposto normativo dell'art. 18, 1° comma lett. c, della L.R. 30.04.2015, n. 8;
- la variante urbanistica in oggetto diventerà efficace, successivamente alla positiva verifica di coerenza ai sensi dell'art. 31 della L.R. 7/2002, con la pubblicazione per estratto sul BURAS ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 della L.R. 45/89 e ss.mm.ii..

3) DI DARE MANDATO al Settore Tecnico Comunale affinché proceda, conseguentemente a quanto sopra, a richiedere al competente ufficio della R.A.S. la verifica di coerenza della presente variante, ai sensi dell'art. 31 della L.R. 7/2002.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to Salvatore Mattana

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Lucia Tegas

ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 49 DEL T.U.E.L.

Parere di regolarità tecnica

Favorevole

IL RESPONSABILE

F.to Gian Luca Lilliu

22/02/2016

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio dal 01/03/2016 per rimanervi giorni 15 consecutivi a norma dell'art.124 del T.U.E.L. e contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art.125 del T.U.E.L.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Lucia Tegas

Per copia conforme all' originale

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to