



# COMUNE DI SARROCH

*Città Metropolitana di Cagliari*

A-TEC - AREA TECNICA -LLPP

## DETERMINAZIONE

Num.: 1474 Data: 22/10/2019

**OGGETTO ;** **Procedura negoziata per l'appalto di accordo quadro per la realizzazione dei lavori di manutenzione edile degli immobili Comunali**

\*\*\*\*\*

IL RESPONSABILE DI AREA

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014; Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

**Visto** il D.Lgs. n. 165/2001; Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

**Visto** il D.Lgs. n. 56/2017;

**Visto** lo statuto comunale;

**Visto** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Visto** il regolamento comunale di contabilità;

**Visto** il regolamento comunale dei contratti;

**Visto** il regolamento comunale sui controlli interni;

**Visto** il decreto di conferimento dell'incarico di Responsabile del Servizio;

### **Richiamate:**

Ø la deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 in data 15.05.2019, esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2019 – 2021

Ø la deliberazione di Giunta Comunale n. 30 in data .31.05.2019, esecutiva, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione provvisorio per l'esercizio 2019;

**Rilevato** che l'amministrazione ha la necessità di dare continuità ai servizi di manutenzione edile nell'intero territorio Comunale;

**Dato atto** che l'ufficio tecnico Comunale ha elaborato la documentazione relativa all'affidamento del servizio di cui all'oggetto tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016, per la conclusione di un accordo quadro ai sensi dell'art. 54 D. Lgs.50/2016 con unico operatore economico col criterio di aggiudicazione del maggior unico ribasso su prezzario RAS 2019 ;

**Visto** l'articolo 32 (fasi delle procedure di affidamento), comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. , il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le

amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

**Rilevato che**

- il valore assumibile a base d’asta è valutabile in € 149.000,00 + Iva di legge
- che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gara sarà richiesto una volta approvata la determina a contrarre;

**Dato atto** che, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento per l’appalto del servizio manutenzione di cui all’oggetto, indetto con la presente determinazione è l’ing. Gian Luca Lilliu;

**Considerato** che con il contratto si intende perseguire il fine del mantenimento del decoro e della manutenzione degli immobili comunali;

**Preso atto che**, ai sensi all’art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., l’acquisizione oggetto di affidamento non può essere ulteriormente scomposto in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l’efficacia complessiva del servizio da espletare;

Preso atto che in base all’importo dei lavori oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 30,00, quale quota contributiva a favore dell’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all’art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

## **DETERMINA**

di approvare le premesse della presente determinazione;

di stabilire che per l’affidamento del servizio di Manutenzione edile degli immobili Comunali per gli anni 2019/2021 si procederà mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 del D. Lgs. 50/2016, per la conclusione di un accordo quadro ai sensi dell’art. 54 D. Lgs.50/2016 con unico operatore economico col criterio di aggiudicazione del miglior prezzo “maggior unico ribasso su prezzario RAS 2019”

di approvare il disciplinare di gara, il capitolato prestazionale, e gli altri documenti di gara, allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

di dare atto che al finanziamento della spesa si provvederà mediante fondi di bilancio Comunale sui capitoli di bilancio appositi previa verifica di copertura finanziaria;

Di impegnare sul capitolo 10610052 per l’anno 2019 la somma di € 30,00 in favore dell’Anac come da proposta inserita a sistema :

che la scadenza del pagamento e la scadenza dell’obbligazione giuridica coincidono alla data del 31/12/2019;

di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio finanziario;

Di accertare, ai sensi e degli effetti di cui l'art 183, c. 8, del Dlgs.n° 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica

di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che (verificare la compatibilità delle soluzioni proposte con il regolamento sui controlli interni adottato dall'ente ):

che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Gian Luca Lilliu;

**L'ISTRUTTORE  
LILLIU GIANLUCA**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
LILLIU GIANLUCA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

### PARERE TECNICO

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole.

Data: 21/10/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**Responsabile A-TEC - AREA TECNICA -LLPP**  
**LILLIU GIANLUCA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

### VISTO CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Contabilità attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Impegno	Importo
1.02.01.99	01.06	10610052	2019	N. 1765	€ 30,00

Data: 22/10/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**PIOPPO LUCIA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

Con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui copra il presente provvedimento è esecutivo.

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal 22/10/2019 al 06/11/2019

Data, 22/10/2019

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
**VACCA MANUELA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*