



COMUNE DI SARROCH

Città Metropolitana di Cagliari

A-PEPGS - AREA PATRIMONIO, CULTURA E SPORT

DETERMINAZIONE

Num.: 1711 Data: 01/12/2020

OGGETTO ; **Concessione in uso agli organismi senza fini di lucro di immobili di proprietà comunale da destinare a sede e attività associative**

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 6 dell'11.02.2019 sono stati impartiti al Responsabile dell'Area Patrimonio gli indirizzi finalizzati alla concessione in uso di locali di proprietà comunale da destinare a sede ed attività associativa;

- con determinazione n. 1547 del 12.11.2020 è stata indetta apposita procedura ad evidenza pubblica riservata ai soggetti iscritti all'Albo delle Associazioni e Organizzazioni senza scopo di lucro del Comune di Sarroch per la concessione in uso dei sotto elencati i locali di proprietà comunale da destinare a sede ed attività associativa:

A) Centro Servizi Sa Domu e S'Orcu

L'immobile è destinato prioritariamente alle associazioni culturali che tra i loro fini statutari prevedono la tutela, la promozione e la valorizzazione del patrimonio archeologico in particolare quello della Sardegna.

Qualora che per il succitato immobile pervengano più richieste, lo stesso sarà assegnato all'Associazione che avrà totalizzato il maggior punteggio sulla base dei criteri stabiliti dall'art. 11 del "Regolamento per la concessione agli organismi senza fini di lucro di immobili di proprietà comunale" approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 19/03/2018.

A parità di punteggio verrà estratta a sorte.

B) Centro Servizi Perd' e Sali.

Qualora che per il succitato immobile pervengano più richieste, lo stesso dovrà essere condiviso tra le associazioni richiedenti come di seguito:

- n. 1 unità immobiliare è riservata alle Associazioni sportive dilettantistiche che nel proprio Statuto, tra gli scopi, sia prevista la diffusione di sport acquatici;

- n. 1 unità immobiliare è riservata alle associazioni culturali.

Qualora, per il succitato immobile pervengano più richieste, l'unità immobiliare avente dimensioni maggiori sarà assegnata all'Associazione che avrà totalizzato il maggior punteggio sulla base dei criteri stabiliti all'art. 11 del sopracitato Regolamento.

A parità di punteggio verrà estratta a sorte.

DATO atto che il predetto avviso è stato pubblicato sull'Albo Pretorio e sul profilo del committente nella sezione Avvisi dal 13/11/ al 27/11/2020;

ACCERTATO che risultano pervenute nei termini stabiliti dal bando (27.11.2020) le istanze da parte dei seguenti organismi:

DATA	PROT.	ASSOCIAZIONE RICHIEDENTE	LOCALE RICHIESTO
26.11.2020	15837	ASD Yacht Club Sarroch con sede in Sarroch via F. Gioia, 31	Centro servizi Perd'Sali
26.11.2020	15840	Associazione culturale Santa Vittoria con sede in Sarroch via Rossini, 23	Centro servizi Perd'Sali

ACCERTATO che alla data di scadenza dell'avviso, per l'immobile denominato "Centro Servizi Sa Domu e S'Orcu" non sono pervenute istanze;

ACCERTATO che gli organismi sopra elencati risultano regolarmente iscritti all'Albo delle Associazioni e Organizzazioni senza scopo di lucro del Comune di Sarroch;

ATTESO che occorre assegnare i locali sopra menzionati sulla base dei criteri e punteggi stabiliti dall'art 12 del succitato avviso pubblico ovvero:

A) ANZIANITA' DELL'ATTIVITA' DELL'ASSOCIAZIONE ALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO

(MAX 40 punti)

1,6 punti per ogni anno

0,13 punti per ogni mese intero

B) NUMERO ISCRITTI ALL'ASSOCIAZIONE ALLA DATA DELLA PUBBLICAZIONE DEL BANDO

(MAX 35 punti)

punti 1 per ogni socio regolarmente iscritto

C) ATTIVITÀ SVOLTE NELL'ULTIMO TRIENNIO 2018/2020 CON RIFERIMENTO A INIZIATIVE/PROGETTI RIVOLTI ALLE FASCE DEBOLI (MINORI, ANZIANI)

(MAX 25 punti)

punti 2,50 per ogni evento/progetto svolto in favore delle fasce deboli(minori e anziani)

RILEVATO che le sopraindicate associazioni hanno conseguito i seguenti punteggi calcolati come sopra indicato:

ASSOCIAZIONE	A	PUNTI	B	PUNTI	C	PUNTI	TOT
ASD YACHT CLUB SARROCH	06.02.2013	40	13	13		/	53
ASSOCIAZIONE CULTURALE SANTA VITTORIA	15.06.2015	40	35	35	3	7,5	78

ATTESO che in base al punteggio finale ottenuto e agli indirizzi impartiti dalla Giunta comunale con la deliberazione n. 6 dell'11.02.2019, occorre assegnare in concessione d'uso gli immobili di proprietà comunale da destinare a sede ed attività associativa;

ASSOCIAZIONE	LOCALE	MQ	AREA DI PERTINENZA	MQ	CANONE MENSILE
ASSOCIAZIONE CULTURALE SANTA VITTORIA	A) CHIUSO delimitato nella planimetria dal retino di colore rosso	65.10	A1) AREA DI PERTINENZA delimitato nella planimetria dal retino di colore rosso	96	83,3
ASD YACHT CLUB SARROCH	C) CHIUSO delimitato nella planimetria dal retino di colore verde	14.6	C 1) AREA DI PERTINENZA delimitato dal retino colore verde	193	53,2

RICHIAMATI

- il vigente Regolamento per la concessione agli organismi senza fini di lucro di immobili di proprietà comunale, approvato con delibera C.C. n. 7 del 19/03/2018;
- la deliberazione G.C. n. 6 dell'11.02.2019 "concessione locali comunali alle associazioni - atto di indirizzo al Responsabile del Servizio Patrimonio";
- la Determinazione n. 1547 dell'12.11.2020;

VISTO lo schema di concessione-contratto all'uopo predisposto contenenti le clausole contrattuali derivanti dalle norme stabilite nel Regolamento e nella deliberazione sopracitati;

VISTI

- l'art 107 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 relativo al testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- lo Statuto Comunale
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

- il provvedimento n.5/2019, con il quale il Sindaco del Comune di Sarroch, nell'individuare e nominare i titolari di posizione organizzativa Responsabili degli Uffici e dei Servizi, ha attribuito alla sottoscritta, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D. Lgs 267/2000, le funzioni dirigenziali, definite dall'art 107 del medesimo D.Lgs 267/2000 relativamente all'Area Patrimonio, Cultura e Sport;

DETERMINA

Di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

1.DI APPROVARE il punteggio finale assegnato a ciascun organismo senza fini di lucro come segue:

ASSOCIAZIONE	A	PUNTI	B	PUNTI	C	PUNTI	TOT
ASD YACHT CLUB SARROCH	06.02.2013	40	13	13		/	53
ASSOCIAZIONE CULTURALE SANTA VITTORIA	15.06.2015	40	35	35	3	7,5	78

2.DI DARE atto che per l'immobile denominato Centro Servizi Sa Domu e S'Orcu non sono pervenute istanze.

3. DI CONCEDERE in uso i locali di proprietà comunale da destinare a sede e attività associativa riservata ai soggetti iscritti all'Albo comunale delle Associazioni e Organizzazioni senza scopo di lucro del comune di Sarroch come segue:

associazione	locale	mq	Area di pertinenza	mq	Canone mensile
ASSOCIAZIONE CULTURALE SANTA VITTORIA	A) CHIUSO delimitato nella planimetria dal retino di colore rosso	65.10	A1) AREA DI PERTINENZA delimitato nella planimetria dal retino di colore rosso	96	€ 83,3
ASD YACHT CLUB SARROCH	C) CHIUSO delimitato nella planimetria dal retino di colore verde	14.6	C 1) AREA DI PERTINENZA delimitato nella planimetria dal retino colore verde	193	€ 53,2

4. DI APPROVARE lo schema di concessione-contratto concernenti la disciplina dei rapporti tra le parti che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale.

5. DI COMUNICARE il presente provvedimento agli interessati

DI RENDERE noto ai sensi della legge n° 241/1990 il Responsabile del Procedimento è Angela Cois la quale dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente procedimento.

ATTESTA

La regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'articolo 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui controlli interni approvato con deliberazione C.C. n. 1 del 29.01.2013

**L'ISTRUTTORE
COIS ANGELA**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
COIS ANGELA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

premettendo che sulla proposta della presente Deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri preventivi:

PARERE TECNICO

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole.

Data: 01/12/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Responsabile A-PEPGS - AREA PATRIMONIO, CULTURA E SPORT
COIS ANGELA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal 01/12/2020 al 16/12/2020

Data, 01/12/2020

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

VACCA MANUELA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)