



# COMUNE DI SARROCH

*Città Metropolitana di Cagliari*

**A-PEPGS - AREA PATRIMONIO, ECONOMATO, POLITICHE GIOVANILI E SPORT**

## DETERMINAZIONE

**Num.: 1149 Data: 07/09/2020**

**OGGETTO ;** **Concessione a titolo oneroso dell'immobile comunale ubicato nel parco pubblico di via Lamarmora catasto urbano, foglio 29, particella 2165 alla società F.Ili Vargiu di Fabio Vargiu e c. s.a.s. accertamento entrata**

\*\*\*\*\*

### VISTO

- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- il provvedimento n.5 /2019, con il quale il sindaco del Comune di Sarroch, nell'individuare e nominare i titolari responsabili degli uffici e dei servizi, ha attribuito alla sottoscritta, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D. lgs 267/2000, le funzioni dirigenziali, definite dall'art 107 del medesimo D.lgs 267/2000 relativamente all'Area Patrimonio, Cultura Sport e Politiche Giovanili

### RICHIAMATI i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 15/05/2019, ad oggetto "Approvazione il Documento Unico di Programmazione triennio 2019/2021";
- delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 15/05/2019, ad oggetto "Approvazione bilancio di previsione triennio 2019/2021";
- delibera di Giunta Comunale n. 3 del 29/01/2020 ad oggetto "Approvazione Budget finanziari e relativa attribuzione per la gestione in esercizio provvisorio";

### PREMESSO che:

- con Determinazione n. 939 del 14/07/2020 è stato aggiudicato alla Società F.Ili VARGIU DI FABIO VARGIU & C.S.a.s con sede legale in Sarroch via Donizetti, 24 P.I. 02728160926 l'affidamento in concessione dell'immobile comunale ubicato nel parco pubblico di via Lamarmora identificato al Catasto Urbano, foglio 29, particella 2165 al canone di € 1600,00(milleseicento/00)/annuali;

**DATO** atto che in data 03/08/2020 è stato stipulato il contratto di concessione dell' immobile succitato";

**RICHIAMATO** l'art 3 del contratto il quale prevede il versamento del I canone annuo in 2 rate semestrali;

**ATTESO** che occorre provvedere all'accertamento di entrata;

**VISTO** l'art. 107, comma 3, lettera f, del D.Lgs 18/08/2000, n. 267;

**RICHIAMATO** il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, all.4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, e in particolare il punto 3, il quale pone l'obbligo di accertare integralmente tutte le entrate, anche quelle di dubbia e difficile esazione;

**RITENUTO** di provvedere in merito e di assumere il conseguente accertamento di entrata a valere sul capitolo 30000170 denominato "Proventi da canoni e fitti attivi per l'utilizzo beni patrimoniali".

### **DETERMINA**

Di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

1.Di accertare ai sensi dell'art. 179 del D.Lgs n° 267/2000 e del principio contabile applicato all.4/2 al D.lgs 118/2011, la somma di €.800,00 corrispondente ad obbligazione giuridicamente perfezionata con imputazione all'esercizio 2020.;

2.Di dare atto che l'obbligazione assunta con il presente provvedimento è esigibile dal 03/08/2020.

3.Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'accertamento di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con la sottoscrizione da parte del responsabile di servizio e che sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;

4.Di dare atto che il presente provvedimento non è rilevante ai fini della pubblicazione su Amministrazione trasparente ai sensi del d.lgs. 33/2013 modificato dal d.lgs. 97/2016.

5. Di rendere noto ai sensi dell'art. 4 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è Angela Cois.

6.Di dare atto che ai sensi dell'art.6 bis della legge 7.6.1990 n° 241, come introdotto dall'art.1, comma 41 della legge 6.11.2012 n°190, non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziale, previsti dalla normativa vigente, per il Responsabile del Procedimento..

### **ATTESTA**

la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'articolo 147 bis comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui controlli interni approvato con deliberazione C.C. n. 1 del 29.01.2013.

**L'ISTRUTTORE  
COIS ANGELA**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
COIS ANGELA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

premettendo che sulla proposta della presente Deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri preventivi:

#### **PARERE TECNICO**

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole.

Data: 04/09/2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Responsabile A-PEPGS - AREA PATRIMONIO, ECONOMATO, POLITICHE  
GIOVANILI E SPORT  
COIS ANGELA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

#### **VISTO CONTABILE**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo num.267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. num. 174 del 10.10.2012, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Sarroch, 07/09/2020

**Il Responsabile del Servizio Finanziario  
"A-FIT Area Finanziaria e Tributi  
SERRA ANTONELLA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

### VISTO CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Contabilità attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Accertamento	Importo
--------	----------	----------	-----------	--------------	---------

Data: 07/09/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**SERRA ANTONELLA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

Con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui copra il presente provvedimento è esecutivo.

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal 07/09/2020 al 22/09/2020

Data, 07/09/2020

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
**ESPIS GIANNA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*