



# COMUNE DI SARROCH

*Città Metropolitana di Cagliari*

A-TEC - AREA TECNICA

## DETERMINAZIONE

Num.: 928 Data: 09/11/2018

**OGGETTO ;** Approvazione della documentazione di conto finale e della perizia di assestamento contabile, nuovo prezzo e autorizzazione all'ammissibilità degli stessi in contabilità dei lavori di "efficientamento energetico della pubblica illuminazione 1° lotto", riconoscimento somme spettanti a saldo alla ditta TRO.LUX di Trogu Paolo, e subimpegno spese tecniche perizia ad STUDIO ARTECH

\*\*\*\*\*

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.

**visti:**

- il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- il Decreto Sindacale n° 4/2016 del 25/07/2016 di nomina del Responsabile del Settore Tecnico nella persona dell'Ing. Gian Luca Lilliu;

**premesse che:**

- con deliberazione n° 2 del 16/01/2015 venne approvato il progetto definitivo generale relativo alle opere di "interventi di efficientamento energetico della pubblica illuminazione e impianti fotovoltaici" – relativa all'istanza di partecipazione al bando "progetti di pronta cantierabilità finanziabili con le attività del POR 2007-2013" finalizzato all'ottenimento al finanziamento R.A.S. Assessorato LL. PP., predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale;
- determinazione 765/02 del 31/12/2015 è stato affidato studio Artech Studio s.r.l dell'Ing. Gaetano Attilio Nastasi l'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione ai sensi D.LGS 81/2008 concernente le opere di "efficientamento energetico della pubblica illuminazione 1° lotto", per un importo netto concordato di € 14.000,00 + Cassa e IVA
- con deliberazione C.C. n° 27 del 27/07/2016 è stato approvato il Programma Triennale OO. PP. 2016 – 2018 ed allegato elenco annuale 2016, che prevede l'esecuzione dei lavori citati in oggetto, per un importo complessivo di € 250.000,00;

- con deliberazione G.M. 65 del 30/09/2016 è stato approvato il progetto esecutivo predisposto dall' Ing. Gaetano Attilio Nastasi, trasmesso il data 10/06/2016 prot. 4601, e aggiornato in data 03/08/2016 prot. 6497, di importo complessivo pari a € 250.000,00;
- con determinazione a contrarre n° 379 del 21/07/2017 che è stata indetta una gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori ciati in oggetto ;
- la gara è stata esperita in data 31/08/2017;
- con determinazione 444 del 06/09/25017 è stato approvato il verbale di gara del 31/08/2017 e ed stata proposta l'aggiudicazione in via provvisoria dei lavori in oggetto alla ditta TRO.LUX di Trogu Paolo con sede in via Giardini, 140 - 09127 CAGLIARI (CA) P.IVA 022796110923, che ha offerto un ribasso del 27,550% per un importo di aggiudicazione pari quindi a € 135.161,56 di cui € 1.370,12 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso + IVA di legge, nelle more della verifica dei requisiti di legge;
- con determinazione 444 del 06/09/25017 sono stati aggiudicati in via definitiva i lavori di cui alla' oeggeto alla ditta TRO. LUX, con il seguente quadro economico di aggiudicazione:

importo a base d'asta	€ 184.667,27
	€
ribasso d'asta del 27,55%	50.875,83
importo al netto del ribasso	€ 133.791,44
oneri per la sicurezza	€ 1.370,12
importo lordo lavori	€ 135.161,56
IVA sui lavori al 22%	€ 29.735,54
spese tecniche	€ 14.000,00
Inar cassa 4%	€ 560,00
	€
IVA spese tecniche 22%	3.203,20
fondo di cui all'art 113 c. 3 Dlgs 50/2016, a favore del RUP e dei soggetti che svolgono le funzioni tecniche e loro collaboratori. pari all' 80% del 2% importo lordo lavori	€
fondo di cui all'art 113 c. 4 Dlgs 50/2016, per l'acquisto di strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione uso di metodi e strumenti elettronici specifici di modellazione elettronica,.....par al 2% del 20% dell'importo lordo lavori	2.976,60
contributo gara ANAC	€ 744,15
imprevisti, spese gara, accordi bonari, ect.	€ 225,00
	€ 63.393,95
<b>totale</b>	<b>€ 250.000,00</b>

con regolare contratto rep. 998 del 09/03/2018, sono stati affidati i lavori alla sopraccitata impresa;  
in data 08/05/2018 i lavori sono stati consegnati all'impresa appaltatrice, come da apposito verbale;  
in data 30/07/2018 sono stati ultimati i lavori, entro i termini contrattuali, cosi come da verbale allegato alla documentazione di conto finale;

#### accertato che:

- con nota ns. prot. 9100 del 08/10/2018 è stata trasmessa dalla D.L., Ing. Gaetano Attilio Nastasi la contabilità finale dell'opera sopraccitata, deposita agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- con stessa la nota, l'Ing. Gaetano Attilio Nastasi, in qualità di Direttore dei Lavori, sentito il R.U.P. e il Responsabile del Settore Tecnico Comunale, ha trasmesso una perizia di assestamento finale di variante tecnica non sostanziale a parità di spesa, relativa ai lavori di che trattasi, redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e) del D.Lgs. n. 50/2016, costituita dai seguenti allegati:
  - verbale di concordamento Nuovi prezzi
  - Relazione tecnico illustrativa
  - Computo metrico comparativo

- Quadro economico comparativo
  - Elenco nuovo prezzo
  - Parcella di perizia
  - Planimetria generale impianto di pubblica illuminazione
- avente il seguente quadro economico di assestamento spesa

importo a base d'asta	€ 184.667,26
ribasso d'asta del 27,55%	€ 50.875,83
importo al netto del ribasso	€ 133.791,43
oneri per la sicurezza	€ 1.370,12
importo lordo lavori	€ 135.161,55
IVA sui lavori al 22%	€ 29.735,54
spese tecniche	€ 16.245,62
Inar cassa 4%	€ 649,82
IVA spese tecniche 22%	€ 3.717,00
fondo di cui all'art 113 c. 3 Dlgs 50/2016, a favore del RUP e dei soggetti che svolgono le funzioni tecniche e loro collaboratori. pari all' 80% del 2% importo lordo lavori	€ 2.976,60
fondo di cui all'art 113 c. 4 Dlgs 50/2016, per l'acquisto di strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione uso di metodi e strumenti elettronici specifici di modellazione elettronica,.....par al 2% del 20% dell'importo lordo lavori	€ 744,15
contributo gara ANAC	€ 225,00
imprevisti, spese gara, accordi bonari, ect.	€ 60.544,72
<b>totale</b>	<b>€ 250.000,00</b>

**dato atto** che la predetta perizia di assestamento finale di variante tecnica non sostanziale a parità di spesa si è resa necessaria al fine di assestare le partite contabili a lavori in fase di ultimazione, sulla scorta delle effettive misurazioni dei lavori e delle forniture eseguite e che pertanto:

- - esiste un nuovo prezzo per il quale è stato redatto il verbale di concordamento nuovi prezzi firmato dall'impresa appaltatrice e che non necessita la redazione dell'atto di sottomissione;
- - non vi sono discostamenti significativi il progetto esecutivo approvato con deliberazione G.M. 65 del 30/09/2016;
- - i discostamenti in più e in meno sono comunque analiticamente riportati nel computo metrico estimativo e facilmente riscontrabili nel quadro di confronto;

**dato atto** altresì che la predetta perizia di assestamento finale di variante tecnica è stata redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e) del D.Lgs. n. 50/2016, con modifiche non sostanziali ed a parità di spesa rispetto al contratto originario di affidamento dei lavori;

**accertato che:**

Con nota ns. prot. 9711 del 19/10/2018, previa ns. riest prot. 9368 del 11/10/2018, l'Ing. Gaetano Attilio Nastasi ha integrato la stessa con la dichiarazione Avvisi Opponendum, il Certificato di Regolare Esecuzione, Relazione sul Conto Finale corretta, la Perizia di Assestamento aggiornata nonché la dichiarazione di conformità impianti dell'impresa appaltatrice;

conformemente alle risultanze della relazione di conto finale e del certificato di regolare esecuzione, viene a rilevarsi un credito in favore dell'impresa TRO.LUX di Trogu Paolo con sede in via Giardini, 140 - 09127 CAGLIARI (CA) P.IVA 022796110923 pari a complessivi € 135.161,55 oltre IVA 22%;

**considerato** che la ditta risulta in regola con gli adempimenti contributivi e previdenziali, così come si evince dal D.U.R.C.;

**ritenuto** pertanto: di approvare la documentazione di Conto Finale ed il certificato di regolare esecuzione, ritenuti gli stessi ammissibili;

**precisato** che il pagamento a saldo non comporta accettazione dei lavori, in deroga al disposto di cui all'articolo 1666, comma 2, e che in ogni caso l'appaltatore rimane responsabile per rovina o difetti nell'opera, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile;

**considerato** che le spese tecniche relative alla predisposizione della perizia di assestamento e del ammantano a complessivi € 1.383,25 inar cassa e IVA compresa, come indicato nell'elaborato " Parcella di perizia ", per le qual e è necessario assumere il relativo impegno di spesa;

**dato atto** che la spesa complessiva della variante tecnica, trova disponibilità a vari impegni e nel capitolo del bilancio comunale,

**dato atto che :**

con delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 21/06/2018 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2018-2020;

con delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 21/06/2018 è stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020;

**visto** il D.lgs. 50/2016, il DPR 207/2010 L.R. 5/2007;

**visto** il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al d.lgs. n. 118/2011;

**tenuto conto** che le apposite dotazioni per l'intervento sono previste al Cap./Art. 10052017 denominato "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE PUBBLICA ILLUMINAZIONE" sul imp. 33 anno 2018, sufficientemente capiente;

**dato atto** della regolarità tecnico-amministrativa dell'intervento e del procedimento;

## **DETERMINA**

1. di prendere atto della premessa;
2. di approvare la perizia di assestamento contabile finale di variante tecnica non sostanziale a parità di spesa, nuovo prezzo e autorizzazione all'ammissibilità degli stessi in contabilità, relativamente ai lavori di "efficientamento energetico della pubblica illuminazione 1° lotto", in atti depositata, redatta dall' Ing. Gaetano Attilio Nastasi, in qualità di Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e) del D.Lgs. n. 50/2016, dell'importo complessivo invariato di € 250.000,00, costituita dai seguenti allegati:
  - verbale di concordamento Nuovi prezzi
  - Relazione tecnico illustrativa
  - Computo metrico comparativo
  - Quadro economico comparativo
  - Elenco nuovo prezzo
  - Parcella di perizia
  - Planimetria generale impianto di pubblica illuminazione
- avente il seguente quadro economico di assestamento spesa

importo a base d'asta	€ 184.667,26
ribasso d'asta del 27,55%	€ 50.875,83
importo al netto del ribasso	€ 133.791,43
oneri per la sicurezza	€ 1.370,12

importo lordo lavori	€ 135.161,55
IVA sui lavori al 22%	€ 29.735,54
spese tecniche	€ 16.245,62
Inar cassa 4%	€ 649,82
IVA spese tecniche 22%	€ 3.717,00
fondo di cui all'art 113 c. 3 Dlgs 50/2016, a favore del RUP e dei soggetti che svolgono le funzioni tecniche e loro collaboratori. pari all' 80% del 2% importo lordo lavori	€ 2.976,60
fondo di cui all'art 113 c. 4 Dlgs 50/2016, per l'acquisto di strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione uso di metodi e strumenti elettronici specifici di modellazione elettronica,.....par al 2% del 20% dell'importo lordo lavori	€ 744,15
contributo gara ANAC	€ 225,00
imprevisti, spese gara, accordi bonari, ect.	€ 60.544,72
<b>totale</b>	<b>€ 250.000,00</b>

- di dare atto che la predetta perizia di variante tecnica è stata redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e) del D.Lgs. n. 50/2016, con modifiche non sostanziali ed a parità di spesa rispetto al contratto originario di affidamento dei lavori (Rep. 998 del 09/03/2018);
- di approvare i documenti di contabilità finale, il certificato di regolare esecuzione dei lavori di "efficientamento energetico della pubblica illuminazione 1° lotto", elaborati dalla D.L. Gaetano Attilio Nastasi, depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- di accertare definitivamente un credito in favore della menzionata impresa appaltatrice a saldo finale dei lavori pari a € 135.161,55 oltre IVA 10%, che verrà liquidata con successivo atto;
- di subimpegnare la spesa €1.383,25, ai sensi del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, secondo la seguente ripartizione delle somme :

<b>Eserc. Finanz.</b>	2018	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE PUBBLICA ILLUMINAZIONE			
<b>Cap./Art.</b>	10052017	<b>Descrizione</b>			
<b>Miss./Progr.</b>	10.05	<b>PdC finanz.</b>	2.02.01.09	Spesa non ricorr.	SI
<b>Centro costo di</b>	10802			Compet. Econ.	2018
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	Z9819A759B	CUP	I56J15001540004
<b>Creditore</b>	Artech Studio s.r.l dell'Ing. Gaetano Attilio Nastasi, via Tuveri 25 Cagliari C.F./P.I. 02865070920.				
<b>Causale</b>	Spese relativa alla predisposizione della perizia di assestamento relativa ai lavori di "efficientamento energetico della pubblica illuminazione 1° lotto"				
<b>Modalità finan.</b>	Fondi Comunali			<b>Finanz. da FPV</b>	
<b>Pren. n.</b>	<b>Imp anno 2018 sub 2</b>	<b>Importo</b>	€ 1.383,25	<b>Frazionabile in</b>	NO
				<b>12</b>	

- di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica e secondo il seguente schema:

<b>Data emissione fattura</b>	<b>Scadenza pagamento</b>	<b>Importo</b>
	31/12/2018	1.383,25

8. di dare atto che gli impegni di spesa di cui alla presente determinazione ricadono nella casistica di cui all'art 163 C.2 del T.U degli Enti Locali;
9. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
10. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che: il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio interessato;
11. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
12. di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Gian Luca Lilliu;
13. di trasmettere il presente provvedimento:
14. all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
15. all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
16. di disporre la trasmissione all'Ufficio Ragioneria per i pareri di cui all'art. 151 – comma 4 – del T.U.E.L.;
17. di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

**L'ISTRUTTORE**  
**CABONI ROBERT LUCA**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**LILLIU GIANLUCA**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

### PARERE TECNICO

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole.

Data: 07/11/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**Responsabile A-TEC - AREA TECNICA**  
**LILLIU GIANLUCA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

### VISTO CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Contabilità attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

Data: 09/11/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**SERRA ANTONELLA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

Con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui copra il presente provvedimento è esecutivo.