



# COMUNE DI SARROCH

*Città Metropolitana di Cagliari*

**A-AMM - AREA AMMINISTRATIVA, ATTIVITA' PRODUTTIVE, SUAPE E TURISMO**

## DETERMINAZIONE

**Num.: 1663 Data: 25/11/2020**

**OGGETTO ; Affidamento supporto al RUP Gara Creazione Accademia del Gusto VILLA SIOTTO**

\*\*\*\*\*

**IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA, ATTIVITÀ PRODUTTIVE, SUAPE E TURISMO**

### **Premesso:**

con delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 28/09/2020 esecutiva e successive modifiche ed integrazioni è stato approvato il Bilancio di previsione per il triennio 2020-2022;

con delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 28/09/2020 esecutiva e successive modifiche ed integrazioni è stato approvato il DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE per il periodo 2020- 2022 articolo 151 comma 1 del TUEL;

con delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 16/11/2020 esecutiva è stato approvata una VARIAZIONE AL BILANCIO ai sensi dell'articolo 172 comma 2 del TUEL con applicazione dell'avanzo di amministrazione;

### **CONSIDERATO**

**CHE** l'amministrazione comunale, ha fra i suoi obiettivi, quello di valorizzare "Villa Siotto", una Villa padronale edificata sullo scorcio del Novecento, che si sviluppa su tre piani in pieno centro storico, circondata da un parco di 36 ettari, attraverso con la creazione di un'Accademia del Gusto;

**CHE** con determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa, Attività Produttive, SUAPE e Turismo n° 1171 del 28/08/2019 è stato affidato un servizio di consulenza specialistico per la realizzazione di azioni integrate di analisi, studio e consulenza attraverso la definizione di un: un Piano Strategico di gestione della Villa Siotto e di progetto tecnico preliminare di riqualificazione e ridefinizione degli spazi, allo studio LEVERAGE srl – con sede in Via Cugia n°15 a Cagliari;

### **PRESO ATTO CHE:**

il personale dell'Area Amministrativa non ha la necessaria competenza ed esperienza per supportare il R.U.P. nell'affidamento dell'appalto integrato, fino all'esecuzione a regola d'arte.

il supporto al RUP non deve essere limitato alla sola fase di gara, fase centrale ma parziale nel ciclo di realizzazione dell'opera pubblica, ma bensì esteso anche alla fase post contrattuale nel divenire dell'esecuzione dell'intervento sino al suo collaudo, allo scopo di garantire quella unitarietà, tempestività e rispetto dei costi e della qualità che nella loro globalità consentono di conseguire l'obiettivo strategico in modo efficiente ed efficace.

l'art. 31, comma 8 e 11 del D.lgs n. 50/2016 prevede che nel caso in cui l'organico della S.A. presenti carenze accertate o in esso non sia compreso nessun soggetto in possesso della specifica professionalità, i compiti di supporto al RUP

possono essere affidati, con le procedure previste dal codice stesso, a soggetti aventi le specifiche competenze anche di natura legale e dotati di adeguata polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali.

**RITENUTO** di dover procedere all'individuazione (di) ed all'incarico (a) professionista esperto degli aspetti amministrativi-giuridici legati all'espletamento di tale procedura di gara, allo scopo di garantire il necessario supporto al Responsabile Unico del Procedimento.

**RICHIAMATO** l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, implementato e coordinato con il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 e il successivo decreto legge 18.04.2019 n. 32 (c.d. Decreto Sblocca Cantieri) convertito, con modificazioni, nella legge 14.06.2019, n. 55, per il quale è possibile per le Stazioni Appaltanti procedere all'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00 adeguatamente motivato.

**VISTE** le "Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50", recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" e le "Linee guida n. 12" recanti "Affidamento dei servizi legali" per le quali per l'incarico in questione è possibile procedere con la disciplina codicistica prevista per gli affidamenti di valore inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e, quindi, con l'affidamento diretto per importi di valore inferiore a € 40.000,00 ai sensi del citato art.36, comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016.

**VISTO** l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, implementato e coordinato con il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56, che dispone che "la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

**PRESO ATTO** a fronte della richiesta del Responsabile del Procedimento al professionista dott. Ing. Roberto Zanda con studio sito in Cagliari - via San Rocco n. 10, c.f. ZNDRRT82L10B354G, p.iva n. 03673440925 la disponibilità e la conseguente presentazione di preventivo di parcella professionale per l'affidamento dell'incarico professionale di cui all'oggetto.

**VISTA** l'offerta economica presentata dal dott. Ing. Roberto Zanda con studio sito in Cagliari - via San Rocco n. 10, c.f. ZNDRRT82L10B354G, p.iva n. 03673440925 pervenuta al protocollo generale in data 19.11.2020 al n. 0015503/2020 relativa ai servizi di che trattasi, corredata da curriculum professionale, formulata per l'importo pari a € 34.303,07 gli oneri per un totale onnicomprensivo di € 35.675,19.

#### **ACCERTATO CHE:**

- l'affidamento corrisponde agli obiettivi dell'Amministrazione Comunale;
- i contenuti, la durata, nonché i criteri di svolgimento dei servizi risultano indicati nel disciplinare di incarico allegato al presente atto per farne parte integrale e sostanziale e gli stessi appaiono coerenti con i tempi fissati dall'Amministrazione Comunale per la realizzazione dell'intervento di che trattasi;
- dal curriculum del legale emerge la recente competenza acquisita a supporto di procedure di appalto complesse secondo il vigente codice dei contratti pubblici (assistenza pre e post gara e redazione atti di gara in procedure concernenti l'affidamento della progettazione ed esecuzione negli appalti pubblici di lavori, nonché nella contrattualistica pubblica e nelle procedure di gara di cui al vigente codice dei contratti pubblici - D.lgs n.50/2016 e s.m.i.);
- sussiste un rapporto fiduciario a base degli incarichi legali affidati *intuitus personae* per l'apporto personale dato per l'esecuzione della prestazione affidata che, tra l'altro, giustifica l'affidamento diretto;
- l'onorario risulta congruo rispetto alla prestazione richiesta.

**VISTO** lo schema di disciplinare d'incarico e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione.

**PRESO ATTO** che il CIG rilasciato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture relativo al presente affidamento è: **Z722F56AD0**

**RITENUTO** di procedere all'adozione della determinazione a contrarre e contestualmente all'affidamento in oggetto al fine di poter garantire l'espletamento della gara e dell'affidamento dei lavori nei tempi prefissati negli obiettivi di gestione, nonché di impegnare la somma di € 35.675,19 agli appositi capitoli del Bilancio come di seguito indicato:

CODICE DI BILANCIO	CAP	DENOMINAZIONE	IMPORTO
--------------------	-----	---------------	---------

2.02.01.09.999	14020299	SUPPORTO AL RUP LAVORI PER LA CREAZIONE ACCADEMIA DEL GUSTO VILLA SIOTTO	€ 35.675,19
----------------	----------	--	-------------

**DATO ATTO CHE:**

che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Settore Lavori Pubblici, in forza del Decreto del Sindaco n. 2 del 21 maggio 2019, con il quale sono state conferite al sottoscritto le funzioni di cui all'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**RICHIAMATI:**

- il decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, implementato e coordinato con il decreto legislativo 19 aprile 2017 n. 56;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 Regolamento Attuativo del Codice degli appalti di lavori, forniture e servizi per le parti in vigenza;
- il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267 del 18.08.2000;
- il Vigente Statuto Comunale

**DETERMINA**

1. Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. Di richiamare qui integralmente quali elementi della determinazione a contrarre di cui all'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e all'art. 32 c. 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. quanto indicato in narrativa
3. Di affidare, ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, e per le motivazioni in premessa esplicitate, al professionista dott. Ing. Roberto Zanda con studio sito in Cagliari - via San Rocco n. 10, c.f. ZNDRRT82L10B354G, p.iva n. 03673440925, il servizio specialistico di supporto al R.U.P. nell'espletamento della procedura di gara per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori la creazione dell'Accademia del Gusto VILLA SIOTTO verso corrispettivo, a titolo di onorario, di € 34.303,07 a titolo di onorario, oltre CPA, per complessivi € 35.675,19.
4. Di approvare lo schema di disciplinare di incarico teso a regolare i rapporti tra il professionista e l'Amministrazione comunale, accluso al presente atto e formante parte integrante e sostanziale con esso
5. Di impegnare, ai sensi dell'art.183 comma 1 del d.lgs 267/200 del principio contabile applicato di cui all'allegato 4/2 del d.lgs 118/2011, la spesa complessiva di euro € 35.675,19 comprensiva di contributi con la seguente imputazione contabile e con esigibilità al 31/12/2020.

CLASSIFICAZIONE	CAP	DENOMINAZIONE	IMPORTO	SCADENZA
2.02.01.09.999	14020299	SUPPORTO AL RUP LAVORI PER LA CREAZIONE ACCADEMIA DEL GUSTO VILLA SIOTTO	€ 35.675,19	31/12/2020

(\*) intervento finanziato con "Avanzo di amministrazione".

6. Di dare atto che la presente determinazione diventerà esecutiva nel momento in cui verrà apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000.
7. Di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, di cui all'art. 29, 1° comma, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune di Sarroch.
8. A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990 e s. m. e i. si rende noto che il Responsabile del Procedimento è Angelo Tolu, Responsabile dell'Area Amministrativa, Attività Produttive, SUAPE e Turismo.

**L'ISTRUTTORE  
TOLU ANGELO**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TOLU ANGELO**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)



premettendo che sulla proposta della presente Deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri preventivi:

#### **PARERE TECNICO**

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole.

Data: 25/11/2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**Responsabile A-AMM - AREA AMMINISTRATIVA, ATTIVITA' PRODUTTIVE,**  
**SUAPE E TURISMO**  
**TOLU ANGELO**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

#### **VISTO CONTABILE**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo num.267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. num. 174 del 10.10.2012, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Sarroch, 25/11/2020

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
**"A-FIT Area Finanziaria e Tributi**  
**SERRA ANTONELLA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

### VISTO CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Contabilità attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Impegno	Importo
2.02.01.09.999	14.01	14020299	2020	N. 2127	€ 35.675,19

Data: 25/11/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**SERRA ANTONELLA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

Con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui copra il presente provvedimento è esecutivo.

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal 26/11/2020 al 11/12/2020

Data, 26/11/2020

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

**VACCA MANUELA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*