



COMUNE DI SARROCH

Città Metropolitana di Cagliari

A-TEC - AREA TECNICA MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE

Num.: 259 Data: 17/02/2021

OGGETTO ; **Approvazione della documentazione di conto finale, dei lavori di "realizzazione delle Rotatorie di accesso al Comune di Sarroch S.S. 195 tratto Cagliari – Pula" 1° lotto funzionale", riconoscimento somme spettanti a saldo alla ditta Geom. Putzu Sebastiano e svincolo cauzionale.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali ,come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- il D.Lgs. n. 118/2011 Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi; coordinato con il D.lgs 126/2014, la L 190/2014 (legge di stabilità 2015) e il DL 78/ 2015
- il D.Lgs. n. 165/2001 Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 75/2017;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- il Decreto Sindacale n° 4 del 21/05/2019 di nomina del Responsabile dell'area tecnica manutentiva nella persona dell'Ing. Gian Luca Lilliu;

PREMESSO CHE:

- con nota Prot.1844 del 15/01/2008 la R.A.S. Ass. dei LL.PP. trasmetteva la determinazione n°52444/4396 del 19/12/2008 di assegnazione del finanziamento per la realizzazione delle rotatorie di accesso al Comune di Sarroch dalla S.S. 195 tratto Pula – Cagliari , per un importo complessivo di € 1.400.000,00;
- con Deliberazione n.36 del 08/05/2008 veniva approvato il progetto preliminare relativo ai lavori di realizzazione delle Rotatorie di accesso al Comune di Sarroch S.S. 195 tratto Cagliari – Pula, di cui al finanziamento R.A.S. ASS LL.PP: determinazione n°52444/4396 del 19/12/2008, predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale e depositato agli atti dello stesso ufficio, dell'importo complessivo così come indicato nella permessa di € 1.400.000,00;

- detto progetto prevedeva la realizzazione delle 2 rotatorie di accesso all'abitato di Sarroch oltre ai lavori di messa in sicurezza della viabilità di collegamento dalla periferia dell'abitato alla SS 195 in località Genniauri;
- con Determinazione 482/02 del 18/08/2009: veniva affidato l'incarico per il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione, ai sensi D.lgs. 81/2008, concernente i lavori di "realizzazione delle rotatorie d'accesso al comune di Sarroch S.S. 195 tratto Cagliari – Pula", allo studio professionale: Associazione temporanea di professionisti Ingg. Giovanni Masala, Daniele Tolu, Luigi Nucita, Nicola Tuveri, con studio in via dei Colombi 31, (09126) Cagliari; che ha offerto un ribasso del 51,03%, per un importo di aggiudicazione pari quindi a € 40.155,40 + Cassa professionisti al 4% + IVA al 22%, per un importo complessivo di contratto pari ad € 49.150,21;
- in data 08/09/2009 veniva firmata la convenzione fra l'ATP ed il Comune di Sarroch relativamente all'incarico di cui sopra;
- con Determinazione n.200/02 del 27/04/2010 veniva stabilito di affidare all'Ing. Mario Mossa, dirigente del Comune di Cagliari, per quanto attiene i lavori di "realizzazione delle rotatorie di accesso al Comune di Sarroch - S.S. 195 Sulcitana - tratto Cagliari-Pula", l'incarico di Attività di Supporto al Responsabile del Procedimento dei lavori citati in oggetto e precisamente secondo quanto previsto nel DPR 554/99 ora sostituito dal DPR 207/2010, per le seguenti funzioni: supervisione coordinamento e verifica alla progettazione definitiva ed esecutiva; supervisione alla direzione lavori; supervisione alla sicurezza in progettazione ed esecuzione; funzioni amministrative, validazione del progetto ;;per un importo complessivo di € 7.000,00 + 4% di Cassa + 22% IVA;

TENUTO CONTO CHE:

- in data 02/10/2009 ns. Prot. 10421 venne trasmessa la 1^a bozza del progetto definitivo predisposto Associazione Temporanea di Professionisti Ingg. Giovanni Masala, Daniele Tolu, Luigi Nucita, Nicola Tuveri, depositata agli atti dello stesso ufficio;
- In data 20/04/2010 l'Ing. Mario Mossa accompagnato anche dall'Ass.re ai LL.PP di questa Am.ne oltre ad uno dei progettisti Ing. Luigi Nucita hanno avuto un incontro all'ANAS con il Geom Musanti e l'Ing Perra, per definire gli aspetti tecnici più significativi del progetto comprendente 2 rotatorie;
- In data 13/07/2010 l'ing. Mario Mossa con i progettisti Ingg. Giovanni Masala e Luigi Nucita hanno avuto un ulteriore incontro con i predetti funzionari dell'Anas per esaminare informalmente il progetto definitivo; nel corso dell'incontro i funzionari precitati hanno espresso un giudizio positivo e suggerito la presentazione ufficiale del progetto definitivo visionato;
- In data 23/07/2010 è stato trasmesso all'ANAS uno stralcio della progettazione definitiva per il rilascio del relativo parere dell'ENTE, necessario all'elaborazione della progettazione esecutiva;
- In data 15/09/2010 si è provveduto a sollecitare l'emissione del parere richiesto presso l'ufficio ANAS del Geom. Musanti, il quale ha assicurato un sollecito esame;
- In data 17/09/2010 ns. Prot. 9367, l'ANAS SpA comunicava l'attivazione della procedura tecnico amministrativo contabile prevista per l'adozione dei provvedimenti di competenza dello stesso ente, e nel contempo faceva richiesta di copia delle attestazioni di pagamento relative alle spese di istruttoria pari a €50,00 e sopraluogo pari a €125,00, entro il termine di 30gg.
- In data 07/10/2010 si trasmetteva all'ANAS Spa, con nota ns. Prot.10401, copia dei versamenti sopra citati, rispettando i termini previsti;
- In data 03/05/2011 ns. Prot.4426, è stata trasmessa informalmente dall'ANAS Spa, la nota interna dello stesso ente datata 14/03/2011, con la quale veniva espresso parere tecnico positivo vincolato alle seguenti prescrizioni:
 - 1. chiusura dell'attuale bivio a raso al km 20+100 tale da consentire l'accesso alla zona industriale ed attuale 4 corsie solamente mediante l'utilizzo delle rotatorie, istituendo così il senso unico di percorrenza sulla sola direzione Sarroch-Cagliari;
 - 2. bitumatura della pavimentazione nel tratto compreso tra le due rotatorie;

- In data 30/05/2011 ns. Prot.5414, al fine di portarsi avanti con la progettazione, veniva trasmessa ai Professionisti incaricati copia della nota informale ANAS, al fine di aggiornare gli elaborati progettuali alle prescrizioni di cui sopra;
- In data 31/05/2011 ns. Prot.5470, l'ANAS Spa richiedeva un deposito cauzionale di € 50.000,00 a titolo di garanzia della corretta esecuzione dei lavori; precisando che: le opere di progetto dovessero rispettare rigorosamente quanto previsto dai decreti: D.M. 19/04/2006 e D.M. 6792 del 05/11/2001;
- una volta espresso il parere tecnico positivo, la realizzazione delle opere sarebbe stata vincolata alla stipula di una specifica convenzione al fine di regolare i rapporti tra l'ANAS Spa e il Concessionario.
- In data 10/06/2011 con nota ns. Prot.5849, in risposta alla precedente nota ANAS Spa, si informava lo stesso ente che trovandosi il procedimento ancora in fase di progettazione definitiva, sarebbe stata cura del Comune quale concessionario provvedere al deposito cauzionale all'avvio dei lavori di realizzazione delle rotatorie. Inoltre si faceva presente che ancora non era stato trasmesso il parere richiesto.
- In data 05/02/2013 con nota Prot.1345, visto il tempo trascorso dall'ultima nota di sollecito del parere, veniva chiesto all'ANAS Spa di confermare la fattibilità dell'opera di cui alla progettazione presentata in data 23/07/2010.

PREMESSO CHE in relazione a quanto sopra indicato, con Deliberazione C.C. n° 26 del 02/09/2015 venne approvato il progetto Definitivo generale relativo ai lavori di realizzazione delle Rotatorie di accesso al Comune di Sarroch S.S. 195 tratto Cagliari – Pula, di cui la finanziamento R.A.S. ASS LL.PP: determinazione n° 52444/4396 del 19/12/2008, predisposto dall'Associazione Temporanea di Professionisti Ingg. Giovanni Masala, Daniele Tolu, Luigi Nucita, Nicola Tuveri

TENUTO CONTO INOLTRE CHE:

- è possibile realizzare solo la rotonda più a sud in quanto l'area da occupare con la rotonda più a Nord, in corrispondenza dell'ingresso all'abitato più vicino a Cagliari, si trova interamente inserita in zona SIN e che la pratica di studio, approvazione ed eventuale bonifica ambientale, peraltro molto probabile per la sua topografia rispetto alla zona industriale, richiederà più tempo per la sua definizione amministrativa e che la necessità di garantire, sia pur non interamente, la sicurezza della SS 195 nei 2 accessi all'abitato di Sarroch giustifica la realizzazione dell'intervento in 2 lotti funzionali;
- conseguentemente la realizzazione di questa seconda rotonda sarà differita alla conclusione della predetta pratica, adottando in sede esecutiva tutti i provvedimenti necessari alla sicurezza dell'accesso interessato alla stessa,
- per quanto sopradetto l'attuazione delle prescrizioni del parere ANAS troverà attuazione con la realizzazione della seconda rotonda, fatto salvo il
- deposito cauzionale di garanzia richiesto dallo stesso Ente, che verrà corrisposto prima dell'inizio dei lavori;
- quanto sopradetto è stato discusso in data 5/3/2015 presso gli uffici dell' ANAS e concordato nel senso di quanto contenuto nei 3 precedenti capoversi da confermarsi con la trasmissione allo stesso ENTE del presente atto deliberativo;
- tale procedura viene attuata in maniera differita al solo fine di migliorare, con la maggiore celerità possibile, la sicurezza stradale della SS 195 relativamente agli accessi all'abitato di Sarroch;
- in relazione a quanto sopra premesso, si è data disposizione ai professionisti incaricati di predisporre il progetto definitivo/esecutivo del primo lotto funzionale dei lavori relativo alla rotonda più a sud, più vicina all'abitato di Pula;
- gli stessi in data 27/04/2010 hanno trasmesso il progetto esecutivo di cui sopra

PREMESSO CHE:

- per le ragioni sopra indicato , con la stessa Deliberazione C.C. n° 26 del 02/09/2015 venne approvato, per le ragioni espresse in premessa, il progetto definitivo/esecutivo del primo lotto funzionale relativo ai

lavori di realizzazione delle Rotatorie di accesso al Comune di Sarroch S.S. 195 tratto Cagliari – Pula, di cui la finanziamento R.A.S. ASS LL.PP: determinazione n° 52444/4396 del 19/12/2008, predisposto dall'Associazione Temporanea di Professionisti Ingg. Giovanni Masala, Daniele Tolu, Luigi Nucita, Nicola Tuveri., per un importo complessivo di € 1.400.000,00;

- con la stessa Deliberazione C.C. n° 26 del 02/09/2015 venne dichiarato il vincolo preordinato all'esproprio, la pubblica utilità oltreché l'indifferibilità ed urgenza delle opere in progetto ai fini espropriativi ai sensi del DPR 327/2001 e nel contempo approvate le varianti urbanistiche al PUC vigente così come disposto negli elaborati progettuali e d in particolare nella tavola di variante urbanistica.
- con determinazione 167/02 del 22/04/2016 vennero aggiudicati i lavori all'impresa Geom. Putzu Sebastiano Via Domenico Millelire 07016 Pattada SS, P.I. 01942020908 C.F PTZSST79P23G203U, per un importo complessivo di contratto pari ad € 534.000,00 + IVA di legge;
- con regolare contratto, Rep. 979 del 17/10/2016 Reg. a Cagliari al n°98 del 26/10/2016, sono stati affidati i lavori alla sopraccitata impresa;
- con Deliberazione G.M. 49 del 30/05/2018 C.C. n° 26 del 02/09/2015 la perizia suppletiva di variante n° 1 relativa ai lavori di realizzazione delle Rotatorie di accesso al Comune di Sarroch S.S. 195 tratto Cagliari – Pula" 1° lotto funzionale, predisposta A.T.P. Ingg. Giovanni Masala, Daniele Tolu, Luigi Nucita, Nicola Tuveri, ritrasmessa con nota ns. prot. 3102 del 10/04/2018, in aumento del 38,0456% corrispondente ad € 203.163,68 al netto del ribasso d'asta e comprensivi degli oneri della sicurezza, redatta ai sensi dell'art. 132 c. 1 lettera a) e b) per esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e per cause impreviste ed imprevedibili in fase di progettazione;
- con determinazione 1381 del 07/10/2019 venne affidato l'incarico per il servizio di collaudatore tecnico amministrativo concernente le opere in oggetto, all'ing. Laura Corongiu, Responsabile Tecnico Nuove Costruzioni, , per un corrispettivo pari ad € 6.543,68 oltre eventuali oneri previdenziali e IVA se dovuti;
- con determinazione 905 del 07/07/2020 venne affidato, l'incarico per i servizi inerenti il collaudo statico di strutture in cls armato e precisamente al canale coperto in cemento armato precompresso, relativamente ai lavori di cui all'oggetto all'Ing. Lai Sergio con studio in via Giuseppe Zuddas 211 Monserrato (CA) C.F. LAISRG54A18B354L P.I. 01058200922, per un importo di € 3.134,10 escluso I.V.A. (22%) e Cassa Nazionale Architetti e Ingegneri (4%)),
- con determinazione 1248 del 28/09/2020 venne affidato allo stesso professionista l'incarico per prestazioni professionali integrative dei inerenti il collaudo statico di strutture relative ai muri di contenimento in c.a site nella via Cagliari, e le 2 torri faro installate rispettivamente nella SS 195 nella rotatoria di accesso al centro abitato e nell'ingresso a centro abitato in loc. genniauri, per un importo aggiuntivo di complessivi € 1.576,29 , oltre Inar Cassa al 4% 2 IVA al 22%,);
- in data 21/02/2017 i lavori sono stati consegnati all'impresa appaltatrice, come da apposito verbale;
- in data 23/01/2019 sono stati ultimati i lavori, entro i termini contrattuali, così come da verbale allegato alla documentazione di conto finale;

ACCERTATO CHE:

- il data 17/09/2019 prot 11042 è stata depositata dalla D.L. Ing. Giovanni Masala la contabilità finale dell'opera sopraccitata;
- la stessa documentazione di contabilità finale dell'opera venne consegnata alla Collaudatore Tecnico Amm.vo, Ing. Laura Corongiu;
- con mail del 18/12/2019 il RUP ha provveduto a trasmettere la documentazione amministrativa richiesta dal Collaudatore Tecnico Amm.vo
- così come da richiesta del Collaudatore Tecnico Amm.vo, con nota prot 300 del 09/01/2020, venne richiesto alla D.L.: la documentazione integrativa conto finale;
- con mail del 17/12/2020 e 18/12/2020 il D.L. Ing. Giovanni Masala ha provveduto a trasmettere la documentazione integrativa richiesta, la quale a sua volta è stata trasmessa al Collaudatore Tecnico Amm.vo;

- con nota prot. 135522 del 19/10/2020 venne trasmesso dall'ing. Sergio Lai il collaudo statico dell'opera, con il quale si certifica che le strutture in cls e c.a. dei lavori in oggetto sono collaudabili;
- con nota prot. 13644 del 21/10/2020 e successiva mail del 05/11/2020 venne trasmesso al Collaudatore Tecnico Amm.vo, il collaudo statico sopraccitato;
- in data 02/02/2021 prot. 1535 venne trasmesso dall'Ing. Laura Corongiu l'atto unico di collaudo tecnico amm.vo dei lavori in oggetto, con il quale si certifica che i lavori in oggetto sono collaudabili;
- conformemente alle risultanze della documentazione di conto finale, del certificato di collaudo statico e del certificato di collaudo tecnico amm.vo, viene a rilevarsi un credito in favore dell'impresa Geom. Putzu Sebastiano, Via Domenico Millelire sn, 07016 Pattada (SS), C.F. PTZSST79P23G203U / P.IVA 01942020908, pari a complessivi € 3763,67 oltre IVA 22%,;
- entro il termine di sessanta 60 giorni dalla data di pubblicazione del l'avviso ad opponendum (art. 218 D.P.R. 207/2010), non è pervenuta alcuna istanza che vanti dei crediti verso la suddetta impresa per indebite occupazioni permanenti o temporanee di immobili ovvero per danni arrecati nell'esecuzione dei lavori

CONSIDERATO inoltre che la ditta appaltatrice dei lavori in oggetto in sede di stipula del contratto ha prodotto polizza fideiussoria a garanzia dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 133 della Dlgs. 163/2006;

RITENUTO pertanto:

- di approvare la documentazione di Conto Finale, il certificato di collaudo statico e il certificato di collaudo tecnico amm.vo, ritenuti gli stessi ammissibili;
- di svincolare la cauzione definitiva e di pagare a saldo i compensi spettanti all'appaltatore;

PRECISATO che il pagamento a saldo non comporta accettazione dei lavori, in deroga al disposto di cui all'articolo 1666, comma 2, e che in ogni caso l'appaltatore rimane responsabile per rovina o difetti nell'opera, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile;

VISTO il D.lgs. 50/2016, il DPR 207/2010 per la parte non abrogata , il D.lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di prendere atto della premessa;
2. di approvare i documenti di contabilità finale, certificato di collaudo statico e il certificato di collaudo tecnico amm.vo, dei lavori di "realizzazione delle Rotatorie di accesso al Comune di Sarroch S.S. 195 tratto Cagliari – Pula" 1° lotto funzionale", elaborati rispettivamente dal: D.L. Ing. Giovanni Masala, Collaudatore Statico ing. Sergio, Collaudatore Tecnico Amm.vo Ing. Laura Corongiu,
3. di svincolare la cauzione definitiva presentata dalla ditta Geom. Putzu Sebastiano, Via Domenico Millelire sn, 07016 Pattada (SS), C.F. PTZSST79P23G203U / P.IVA 01942020908, tramite postilla "Nulla Osta allo Svincolo";
4. di accertare definitivamente un credito in favore della menzionata impresa appaltatrice a saldo finale dei lavori, pari a € 3763,67 oltre IVA 22%, precisando che l'importo dovuto per il subappalto autorizzato verrà corrisposto direttamente al subappaltatore così come specificato nella richiesta di subappalto secondo i termini e gli importi dovuti contrattualmente e che verrà liquidata con successivo atto;
5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che: il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

7. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
8. di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'Ing. Gian Luca Lilliu.
9. di trasmettere il presente provvedimento: all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
10. di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

L'ISTRUTTORE
CABONI ROBERT LUCA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LILLIU GIANLUCA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

premettendo che sulla proposta della presente Deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri preventivi:

PARERE TECNICO

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole.

Data: 17/02/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Responsabile A-TEC - AREA TECNICA MANUTENTIVA
LILLIU GIANLUCA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal 17/02/2021 al 04/03/2021

Data, 17/02/2021

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

VACCA MANUELA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)