



# COMUNE DI SARROCH

*Città Metropolitana di Cagliari*

**A-AMM - AREA AMMINISTRATIVA, ATTIVITA' PRODUTTIVE, SUAP E TURISMO**

## DETERMINAZIONE

**Num.: 1513 Data: 28/10/2019**

**OGGETTO ; PRESTAZIONI DI SERVIZI TECNICI INERENTI L'ATTIVITÀ' DI SUPPORTO ALL'UFFICIO TECNICO IN MATERIA URBANISTICA/EDILIZIA PRIVATA NELL'AMBITO DELLE ATTIVITA DEL SUAPE DETERMINAZIONE A CONTRATTARE EX ART. 192 D.LGS.267/2000. AFFIDAMENTO SOC. PRO.S.T. - CIG: ZD02A3138F**

\*\*\*\*\*

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA, ATTIVITÀ PRODUTTIVE, SUAPE E TURISMO**

**VISTA** la normativa in materia di conflitto di interessi:

- art.6 bis legge 241/90: "Il Responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale";
- art.6 D.P.R. 62/2013: "Il dipendente si astiene dal prendere decisioni o svolgere attività inerenti alle sue mansioni in situazioni di conflitto, anche potenziale, di interessi con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti, di affini entro il secondo grado.
- Il conflitto può riguardare interessi di qualsiasi natura, anche non patrimoniali, come quelli derivanti dall'intento di voler assecondare pressioni politiche, sindacali o dei superiori gerarchici";
- art. 7 D.P.R. 62/2013: "Il dipendente si astiene dal partecipare all'adozione di decisioni o ad attività che possano coinvolgere interessi propri. ovvero di suoi parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito e di debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente o dirigente. Il dipendente si astiene in ogni altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza. Sull'astensione decide il responsabile dell'ufficio di appartenenza";
- il D.P.R. n. 62/2013;

**ATTESO** che il sottoscritto Responsabile relativamente al presente procedimento non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale:

**VISTO** il decreto Sindacale n. 7/2019 con il quale Angelo Tolu è stato nominato Responsabile dell'Area Amministrativa, Attività Produttive, SUAPE e Turismo;

### **PREMESSO CHE:**

- con determinazione n°980 del 15/11/2018 a firma del Responsabile dell'Area Amministrativa, Attività Produttive, SUAPE e Turismo è stato affidato mediante Ordine Diretto d'Acquisto (O.D.A.) del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, il SERVIZIO DI SUPPORTO ALLO SPORTELLO UNICO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE, ai sensi dell'art. 36, co .2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

- che la lettera di invito di cui all'affidamento diretto si prevedeva la possibilità di una eventuale proroga della stessa durata e alle stesse condizioni ritenendosi lecita allorquando tale possibilità è prevista nel bando di gara (Cons. Stato, sez. III, 5 luglio 2013, n. 3580; sez. V, 27 aprile 2012, n. 2459; sez. VI, 16 febbraio 2010, n. 850);

## **RICHIAMATO**

L'art. 106, del D.lgs. n.50 del 2016, in particolare il comma c) il quale recita *“ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:*

1. *la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;*
2. *la modifica non altera la natura generale del contratto”;*

## **CONSIDERATO CHE**

- in data 26/09/2019 il dipendente istruttore del servizio edilizia privata rassegnava le proprie dimissioni a far data dal 30 settembre 2019;
- la situazione venutasi a creare determina un'improvvisa e imprevista interruzione delle attività istruttorie delle procedure legate al rilascio dei pareri presupposti delle pratiche presentate allo sportello SUAPE di questo Comune;
- tale situazione costituisce una circostanza imprevista e imprevedibile per il Comune di Sarroch e che occorre quindi procedere all'affidamento delle prestazioni di servizi tecnici attinenti ad attività di supporto all'ufficio SUAPE in materia urbanistica/edilizia privata, in modo da consentire il regolare proseguo delle attività in capo al SUAPE garantendo a tal fine risposte in tempi certi alle numerose pratiche che quotidianamente pervengono allo sportello SUAPE la cui interruzione arrecherebbe grave pregiudizio economico alle attività delle imprese che operano nel territorio comunale;
- l'affidamento è necessario dato che la struttura burocratica di questo ente non è in grado di assolvere alla predetta attività, in quanto l'espletamento della medesima presuppone conoscenza ed esperienza eccedenti le normali competenze del personale dipendente, non reperibili nell'attuale assetto dell'apparato amministrativo;

**VISTO** il decreto legislativo Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato d.lgs 50/2016:

**DATO ATTO** che sono stati aboliti gli articoli dal 271 al 338 del decreto del Presidente della repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, che riguardano le acquisizioni di forniture e servizi e le acquisizioni in economia;

**CONSIDERATO**, in tema di qualificazione della stazione appaltante, quanto segue:

- 1) non è ancora vigente il sistema di qualificazione, previsto dall'articolo 38 del d.lgs 50/2016:
- 2) nel caso di specie, trattandosi di affidamento di importo inferiore ai 40.000 euro, trova applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma I, del d.lgs 50/2016, ai sensi del quale *“ Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro (dal 1 gennaio 2018 sono in vigore le nuove soglie comunitarie per gli appalti pubblici, modificando da 209mila euro a 221mila euro la soglia per gli appalti di servizi e forniture più diffusi) , nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza ”;*

**RILEVATO**, pertanto, che non ricorrono comunque gli obblighi di possesso della qualificazione o di avvalimento di una centrale di committenza o di aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica, ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 3, del d.lgs 50/2016;

**RILEVATO CHE** per l'intervento richiesto non risulta possibile aderire a nessuna Convenzione CONSIP o ottenere le prestazioni richieste tramite centrale di committenza regionale;

**CONSIDERATO** che in data 18/10/2019, conformemente a quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. A) del D.lgs. 50/2016, si è provveduto tramite procedura di trattativa diretta, con la quale è stato richiesto di formulare la propria migliore offerta attraverso la piattaforma MEPA, a partire dal giorno 18/10/2019 ed entro il termine perentorio delle ore 23:00 del giorno 21/10/2019, specificando le modalità ed i criteri di affidamento del servizio;

**PRESO ATTO** che entro il termine è pervenuta l'offerta della società PRO.S.T. con sede in Cagliari – Via De Magistris, 29D – 09123 CAGLIARI P.I. 02146410929, risultando aggiudicataria della Trattativa privata per un importo pari ad € 39.000,00 + IVA ai sensi di legge;

**VISTO** l'art.192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di apposito preventivo atto per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle vigenti norme in materia, e le ragioni che ne sono alla base;

#### **DATO ATTO CHE:**

oggetto e finalità del presente incarico pertengono alle prestazioni di servizi tecnici inerenti all'architettura e l'ingegneria attinenti ad attività di supporto all'ufficio tecnico in materia urbanistica/edilizia privata nell'ambito del Servizio SUAPE;

- 1) **forma di stipula:** contratto di servizio tramite scrittura privata registrabile in caso d'uso, secondo lo schema depositato agli atti e richiamato per relationem;
- 2) **durata:** dal 01/11/2019 al sino al 01.05.2019. salvo proroga;
- 3) **compenso:** Euro 39.000,00 oltre a IVA al 22% a corpo;
- 4) **clausole essenziali:** esecuzione dell'incarico a regola d'arte, secondo l'operatore medio di settore e nel rispetto di quanto previsto dalla legislazione nazionale e regionale di settore. In particolare il soggetto affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010. n. 136 e successive modifiche. A tal fine il n. CIG è il seguente: ZD02A3138F;
- 5) **modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto secondo quanto previsto dal D.Leg 50/2016 ed a seguito della trattativa diretta attraverso la piattaforma MEPA di Consip;

#### **RICHIAMATA:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 15.05.2019, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2019-2021;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 15.05.2019, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 31.05.2019, esecutiva, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione per il periodo 2019/2021. nonché assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

**VISTO** l'art.107 del D.Lgs. 267/2000, che disciplina gli adempimenti di competenza dei dirigenti/responsabili di servizio;

**VISTI:** il D.Lgs. 267/2000; lo Statuto Comunale; il Regolamento Comunale di Contabilità; il Regolamento di Organizzazione degli uffici e servizi;

**VISTA** l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4° D.Lgs. 267/2000;

#### **DETERMINA**

**CHE** le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI CONFERIRE** per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico PRO.S.T. con sede in Via De Magistris, 29D – 09123 CAGLIARI P.I. 02146410929 il servizio di supporto all'ufficio tecnico in materia urbanistica/edilizia privata nell'ambito del Servizio SUAPE mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

**DI STABILIRE** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegata schema di lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario del servizio oggetto d'appalto (allegato 1);

**DI PRENDERE** e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro Euro 39.000.00 Iva esclusa, comprensivo degli oneri per la sicurezza;

**DI DARE ATTO** che oggetto, finalità, forma di stipula, clausole essenziali e modalità di scelta del contraente sono quelle indicate in premessa;

**DI DARE ATTO** che il presente affidamento avviene con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, trattandosi di appalto di valore inferiore a 40.000 €;

**DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di Euro 47.580.00 Iva compresa dando atto che la stessa trova imputazione al cap. 14011313 del bilancio per l'esercizio 2019-2021;

**DI DARE ATTO** che l'obbligazione giuridica, nascente dal presente provvedimento di impegno di spesa, ha la seguente scadenza (Esigibilità dell'obbligazione):

<b>SCADENZA</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Importo</b>
31/12/2019	14011313	22.580,00
31/12/2020	14011313	25.000,00

**DI PRECISARE**, a norma dell'art. 183, comma 9-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di spesa non ricorrente.

**DI ATTESTARE**, a norma dell'art. 183, comma 6 lettera a) D.Lgs. 18.08.2000, n.267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che trattasi di spesa derivantetratto di servizio;

**DI ATTESTARE** che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n. 174.

**DI DARE ATTO** che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 463 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 232/2016 (c.d. Legge di bilancio 2017), così come modificato dal comma 785, dell'art.1, della Legge n. 205/2017 (c.d. Legge di bilancio 2018).

**DI ACCERTARE**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 01.07.2009, n. 78, convertito nella Legge 03.08.2009, n. 102, che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel PEG e con i vincoli di finanza pubblica.

**DI ATTESTARE**, ai sensi dell'art. 3 lett. c) del D.L. 10.10.2012, n174 convertito con modificazioni dalla Legge 07.12.2012, n. 213, l'avvenuto controllo degli equilibri finanziari della gestione di competenza, della gestione dei residui e di cassa.

**DI DARE ATTO** che la presente Determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio, ai fini della generale conoscenza;

**DI DARE ATTO** altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento;

**DI NOMINARE** Responsabile del procedimento il Responsabile dell'Area Amministrativa, Attività Produttive, SUAPE e Turismo – Angelo Tolu;

**DI ATTESTARE** ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione.di disporre, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo [www.comune.sarroch.ca.it](http://www.comune.sarroch.ca.it) con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013.

**L'ISTRUTTORE  
TOLU ANGELO**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TOLU ANGELO**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

### PARERE TECNICO

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole.

Data: 25/10/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**Responsabile A-AMM - AREA AMMINISTRATIVA, ATTIVITA' PRODUTTIVE,  
SUAP E TURISMO  
TOLU ANGELO**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

### VISTO CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Contabilità attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Impegno	Importo
1.03.02.13.999	14.01	14011313	2019	N. 1774	€ 22.580,00
1.03.02.13.999	14.01	14011313	2020	N. 68	€ 25.000,00

Data: 28/10/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
**PIOPPA LUCIA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

Con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo.

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal 04/11/2019 al 19/11/2019

Data, 04/11/2019

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE  
**VACCA MANUELA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*