

---

---

# Comune di Sarroch

Città Metropolitana di Cagliari

UFFICIO TECNICO SERVIZIO LL.PP.

---

---

Protocollo n 9909

C.I.G. ZA92546AF7

C.U.P. I57G18000040002

Spett.le Impresa

.....  
.....  
.....

**OGGETTO:** Lettera d'invito alla procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016 per l'appalto del servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, del progetto definitivo ed esecutivo, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, direzione e contabilità dei lavori e certificato di regolare esecuzione dei lavori di Ristrutturazione della chiesa dell'Assunta.

Codesta **impresa/professionista/...Altro....** è invitata a partecipare alla procedura in oggetto presentando apposita offerta, intendendosi con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute ed accettate tutte le modalità, le indicazioni, le prescrizioni e quant'altro previsto dalla presente lettera di invito, disciplinare di gara, lettera commerciale di incarico/ convenzione d'incarico.

## 1. Stazione Appaltante

Denominazione dell'Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di Sarroch

Indirizzo: Via Siotto n°2

Telefono: 07090926200 Fax: 070900181

Profilo di committente: [www.comune.sarroch.ca.it](http://www.comune.sarroch.ca.it)

PEC [protocollosarroch@pec.it](mailto:protocollosarroch@pec.it)

## 2. Procedura di gara

Negoziata senza bando ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016

## 3. Prestazioni oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara

3.1 L'appalto si compone delle seguenti prestazioni come sotto elencate:

Descrizione attività	principale/accessoria [indicare eventualmente con P le attività principali e con A quelle accessorie]	CPV
Servizi di ingegneria integrati	Unico e principale	71340000-3

**Il servizio di progettazione e direzione lavori riguarderà: la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, del progetto definitivo ed esecutivo, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, direzione e contabilità dei lavori e certificato di regolare esecuzione dei lavori di Ristrutturazione della chiesa dell'Assunta.**

**3.2** Il termine ultimo per l'effettuazione del servizio è:

- 15 giorni naturali consecutivi per il progetto di fattibilità dalla data di consegna del servizio ;
- 20 giorni naturali consecutivi per il progetto definitivo dalla data di approvazione del progetto di fattibilità;
- 10 giorni naturali consecutivi per il progetto esecutivo dalla data di approvazione del progetto definitivo;

**3.3** L'importo a base di gara, IVA e CASSA esclus, è pari € 16.256,94,

**3.4** La stazione appaltante si riserva la facoltà, nei limiti di cui all'art. 63, comma 5 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., di affidare all'aggiudicatario, nei successivi tre anni dalla sottoscrizione del contratto, nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi;

**3.5** L'appalto è finanziato con i fondi RAS Assessorato Lavori Pubblici.

**3.6** Il luogo di espletamento del servizio è il Comune di Sarroch.

#### **4. - Soggetti ammessi alla gara.**

Possono partecipare alla gara i seguenti soggetti:

i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

#### **5. Requisiti di idoneità professionale, capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa**

I concorrenti, **a pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

##### **5.1 Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.).**

a) **iscrizione** presso l'Ordine professionale di appartenenza

##### **5.2 Requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 83, comma 1, lett. b) D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.).**

a) **fatturato minimo annuo nello specifico settore del servizio oggetto di appalto**, di cui all'83, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., conseguito negli ultimi tre esercizi antecedenti la data di invio della lettera d'invito, per un importo non inferiore all'importo a base d'asta pari ad **€16.256,94**;

b) **copertura assicurativa contro i rischi professionali**, di cui all'83, comma 4, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., per un massimale per un importo garantito annuo non inferiore a euro **16.256,94**.

##### **5.3 Requisiti di capacità tecnico organizzativa (art. 83, comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 50/2016)**

a) avvenuto **espletamento** negli ultimi tre anni di servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento, per un importo globale non inferiore ai lavori previsti ossia **€ 55.000,00**

Il concorrente potrà attestare il possesso dei requisiti speciali sopra dettagliati mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000

## 6. Condizioni di partecipazione

**6.1** Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistono:

- 1) le cause di esclusione di cui all'art. dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016;
- 2) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. n. 159/2011;
- 3) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

**6.2** Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "*black list*" di cui al decreto del Ministero delle Finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, **pena l'esclusione dalla gara**, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 MEF;

**6.3** Gli operatori economici devono essere iscritti in appositi elenchi c.d. "*white lists*" istituiti presso la Prefettura del luogo in cui l'impresa ha la propria sede legale così come indicato dall'art. 52 della Legge n. 190/2012 e dal D.P.C.M. del 18 aprile 2013 pubblicato in G.U. il 15 luglio 2013. L'iscrizione presso gli appositi elenchi di cui sopra tiene luogo alla comunicazione o informativa antimafia di cui al D.lgs. n. 159/2011.

**6.4** Agli operatori economici concorrenti ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete;

**6.5** Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo del D.lgs. n. 50/2016 è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara;

## 7. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario delle ditte partecipanti avviene ai sensi dell'art. 6-bis del Codice dei Contratti, attraverso l'utilizzo successiva richiesta da parte dell'ente delle verifiche necessarie da norma vigente.

## 8. Presa visione della documentazione di gara e sopralluogo

**8.1** La documentazione di gara allegata alla lettera d'invito, composta come segue:

- allegato 2 disciplinare di gara;
- allegato 3 schema comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato;
- allegato 4 domanda di ammissione alla gara e dichiarazione a corredo dell'offerta;
- allegato 5 DUGE;
- allegato 6 fac-simile di dichiarazione allegata all'offerta economica;
- allegato 7 schema lettera commerciale di incarico/ convenzione d'incarico;
- allegato 8 determinazione del corrispettivo calcolato, applicando il Decreto 143 del 31/10/2013.,
- allegato 9 patto integrità;

è stata trasmessa congiuntamente alla lettera d'invito agli operatori economici invitati attraverso il CAT Sardegna .

Tuttavia, sarà comunque possibile prendere visione della documentazione di gara per la formulazione dell'offerta presso l'ufficio Lavori Pubblici del Comune di Sarroch nei giorni di lunedì e mercoledì dalle 10:00 alle 13:00.

**8.2** Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentate del soggetto che intende concorrere.

## **9. Chiarimenti**

**9.1.** E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al Responsabile del Procedimento tramite il portale CAT Sardegna almeno 10 giorni prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

**9.2** Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno cinque giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

**9.3** Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno spedite attraverso il portale CAT Sardegna .

## **10 Avvalimento dei requisiti**

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione di un altro soggetto, in tal caso dovranno presentare in sede di gara tutta la documentazione prevista dalla norma sopra richiamata.

## **11. Subappalto.**

Non previsto

## **12. Comunicazioni**

**12.1** Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la Stazione Appaltante e gli operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese attraverso il portale CAT Sardegna .

**12.2** In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

**12.3** In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori ausiliari.

## **13. Criterio di aggiudicazione.**

L'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, del D.Lgs. n. 50/2016

*L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo posto a base di gara ;*

## **14. Termine, Indirizzo di ricezione, Modalità di presentazione e Data di apertura delle offerte:**

termine di presentazione delle offerte: ore 12:00 del giorno 12/11/2018 da inviarsi attraverso sistema CAT Sardegna

## **15.. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;**

Apertura offerte: seduta pubblica sul CAT Sardegna il giorno 12/11/2018 alle ore 12:30 presso l'ufficio tecnico del Comune di Sarroch

#### **16. Offerte anormalmente basse.**

Troverà applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero delle offerte ammesse, il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016. Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

#### **17. Soccorso istruttorio:**

**17.1** Troverà applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016.

**17.2** Il concorrente che vi ha dato causa sarà assoggettato, in favore della Stazione Appaltante ad una sanzione pecuniaria pari al 0.5% del valore della gara che dovrà essere corrisposta mediante bonifico bancario e versamento a favore del Comune di Sarroch ;

**17.3** In tal caso la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente o ai concorrenti interessati un termine non superiore a 10 giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto ed i soggetti che li devono rendere. Decorso inutilmente il termine assegnato, il concorrente verrà escluso dalla procedura di gara.

**17.4** Nel caso di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o di incompletezza di dichiarazioni non indispensabili ai fini della procedura di gara, la Stazione Appaltante non ne chiederà la regolarizzazione, né applicherà alcuna sanzione.

#### **18. lotti funzionali:**

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto: trattasi di un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva del servizio da espletare;

#### **19. Altre Informazioni**

Il Responsabile del Unico del Procedimento: Ing. Gian Luca Lilliu tel. 070/90926214 fax 070/900181;

*Si rinvia inoltre al punto 3 " Ulteriori disposizioni" contenute nel disciplinare di gara qui integralmente richiamate;*

Sarroch, 25/10/2018

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL. PP.  
E UNICO DEL PROCEDIMENTO  
f.to Ing. Gian Luca Lilliu**