



COMUNE DI SARROCH

Città Metropolitana di Cagliari

A-TEC - AREA TECNICA MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE

Num.: 1887 Data: 30/12/2020

OGGETTO ; Impegno di spesa saldo indennità definitiva di esproprio dei **LAVORI DI REALIZZAZIONE ROTATORIA DI ACCESSO AL COMUNE DI SARROCH INTERVENTO – S.S. 195 TRATTO CAGLIARI -PULA** e costi di Pubblicazione nel Buras.

OGGETTO: Impegno di spesa relativo al saldo dell'indennità definitiva di esproprio dei LAVORI DI REALIZZAZIONE ROTATORIA DI ACCESSO AL COMUNE DI SARROCH INTERVENTO – S.S. 195 TRATTO CAGLIARI -PULA e ai costi di Pubblicazione nel Buras.- Esente CIG

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, modificato e integrato dal D.Lgs n. 126/2014,

Visto il D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale di Contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto l'articolo 33 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto il Regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il decreto prot. n. 4 del 21.05.2019 di conferimento dell'incarico di Responsabile del Servizio dell'area tecnica manutentiva nella persona dell'Ing. Gian Luca Lilliu;

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 28.09.2020, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2020 – 2022;
- di Consiglio Comunale n. 35 in data 28.09.2020 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2020/2022;
- con deliberazione del Consiglio Comunale N. 26 del 02.10.2015 fu approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'opera in oggetto con relativa variante al P.U.C., vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità;
- in data 21.06.2016, a seguito di formale preavviso, è stata eseguita l'immissione in possesso delle aree interessate alla procedura di esproprio. I proprietari hanno concordato l'indennità di esproprio con saldo

dell'acconto dell'80% della medesima;

- con determinazioni del Responsabile Area Tecnica N. 606/2016, N. 37/2017 e N. 90/2017, sono stati determinate le indennità definitive di esproprio al lordo di relitti e soprassuoli;

Dato atto che con deliberazione del Consiglio Comunale N. 53 del 28.12.2018 si è conclusa la procedura di approvazione della Variante e che la stessa ha perfezionato la dichiarazione di p.u. con pubblicazione nel B.U.R.A.S. N.47 del 31.10.2019;

Considerato che nel 2019 sono stati perfezionati i frazionamenti delle aree in esproprio e di conseguenza si può procedere al saldo delle indennità di esproprio e di occupazione e, di seguito, emettere il decreto di esproprio a favore del Comune di Sarroch;

Atteso che:

- E' stata acquisita e fatta propria la relazione del supporto al Rup, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con la quale si individuano gli importi a conguaglio a favore di ciascuna ditta – comprendente il computo dell'indennità definitiva di esproprio e di occupazione pari ad un importo complessivo di € 65.663,66 più Iva pari ad € 4.776,73 a favore dei soggetti giuridici;
- sono individuati i costi di 150,00 presunti per pubblicazioni nel BURAS;
- Le indennità in oggetto sono riferite, prevalentemente, ad aree della zona S-G-H per le quali non è dovuta la ritenuta di acconto del 20% ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. 327/01. Per le sole aree individuate nella zona C1, in fase di liquidazione, sarà disposta la ritenuta di acconto citata;

Dato atto che nel quadro economico dell'opera è disponibile la somma necessaria alla liquidazione delle indennità di esproprio;

Ritenuto di poter impegnare e successivamente liquidare le indennità definitive dell'esproprio per causa di pubblica utilità promossa dal Comune di Sarroch e preordinata all'acquisizione degli immobili di cui all'opera pubblica citato in oggetto, secondo gli allegati quadri, ovvero disporre l'eventuale deposito presso il MEF-CDDPP di quelle non concordate;

Richiamata la determinazione N. 581 del 13/09/2018 di affidamento alla professionista Dott. Gualtiero Medda di Cagliari del supporto operativo all'Ufficio per le Espropriazioni;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere impegno di spesa a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile di complessivi **€18.462,74**a favore delle ditte di cui alla presente tabella oltre i costi: necessari per spese presunte di pubblicazioni Buras +artt. 26-28 pari ad € 34,05,

Cognome	Nome	C.F.	Da impegnare
Omissis	Omissis	Omissis	14.141,00
Omissis	Omissis	Omissis	1.594,65
Omissis	Omissis	Omissis	1.281,00
Omissis	Omissis	Omissis	46,78
Omissis	Omissis	Omissis	46,78
Omissis	Omissis	Omissis	18,56
Omissis	Omissis	Omissis	55,61
Omissis	Omissis	Omissis	55,61
Omissis	Omissis	Omissis	55,61
Omissis	Omissis	Omissis	55,61

Omissis	Omissis	Omissis	151,53
Omissis	Omissis	Omissis	151,53
Omissis	Omissis	Omissis	151,53
Omissis	Omissis	Omissis	151,53
Omissis	Omissis	Omissis	151,53
Omissis	Omissis	Omissis	88,47
Omissis	Omissis	Omissis	88,47
Omissis	Omissis	Omissis	88,47
Omissis	Omissis	Omissis	88,47
			18.462,74

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere impegno di spesa a carico del bilancio oltre i costi delle indennità, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile di complessivi € **34,05** relativo ai costi per spese di pubblicazioni

Considerato che la liquidazione delle indennità concordate potrà essere eseguita dopo i 30 giorni di pubblicazione nel B.U.R.A.S. dell'Autorizzazione al pagamento di cui agli artt. 26-28 Dpr 327/01

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del servizio finanziario, in ordine alla regolarità del presente atto nonché della copertura finanziaria della suddetta spesa del bilancio ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. N. 267/2000;

Ritenuto di poter impegnare e successivamente liquidare le indennità definitive dell'esproprio per causa di pubblica utilità promossa dal Comune di Sarroch e preordinata all'acquisizione degli immobili di cui all'opera pubblica citato in oggetto, secondo gli allegati quadri, ovvero disporre l'eventuale deposito presso il MEF-CDDPP di quelle non concordate;

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste al Cap./Art. **10052008** impegno **989** denominato "Realizzazione rotatorie di accesso al Comune di Sarroch", del bilancio di previsione- Annualità 2020,

DETERMINA

Di prendere atto delle premesse sopra espresse per farne parte integrante sostanziale del presente provvedimento;

Di approvare la relazione, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con la quale si individua l'elenco delle ditte concordatarie e non e contestuale determinazione dell'indennità definitiva di esproprio e di occupazione;

Di impegnare la somma di € 34,05 a favore della Regione Autonoma della Sardegna per pubblicazioni BURAS;

Di rimandare successivamente la puntuale individuazione delle liquidazioni in favore dei soggetti espropriandi, ovvero il deposito presso il MEF-CDDPP delle indennità non accettate a saldo;

Di dare atto che le aree ricadenti in esproprio all'interno delle zone omogenee di tipo "S-G-H" come definita dagli strumenti urbanistici, in fase di liquidazione, non sono soggette a ritenuta a titolo d'imposta sull'indennizzo ai sensi dell'art. 35 del Dpr 327/01, mentre lo sono quelle del tipo "C".

Di procedere ad assumere gli impegni di spesa sul cap **10052008** impegno **989** in favore delle Ditte come di seguito riportato :

Cognome	Nome	C.F.	Da impegnare
Omissis	Omissis	Omissis	14.141,00
Omissis	Omissis	Omissis	1.594,65
Omissis	Omissis	Omissis	1.281,00
Omissis	Omissis	Omissis	46,78
Omissis	Omissis	Omissis	46,78
Omissis	Omissis	Omissis	18,56
Omissis	Omissis	Omissis	55,61
Omissis	Omissis	Omissis	55,61
Omissis	Omissis	Omissis	55,61
Omissis	Omissis	Omissis	55,61
Omissis	Omissis	Omissis	151,53
Omissis	Omissis	Omissis	151,53
Omissis	Omissis	Omissis	151,53
Omissis	Omissis	Omissis	151,53
Omissis	Omissis	Omissis	151,53
Omissis	Omissis	Omissis	88,47
Omissis	Omissis	Omissis	88,47
Omissis	Omissis	Omissis	88,47
Omissis	Omissis	Omissis	88,47
			18.462,74

Di impegnare la somma di € **34,05** sul Cap. **10052008** del bilancio di previsione – Annualità 2020, sufficientemente capiente, necessaria per pubblicazioni nel Buras: a favore della Regione Autonoma Sardegna;

€ **18.462,74** impegno 989 cap 10052008 a favore delle Ditte

€ **34,05** impegno 989 cap 10052008 a favore della R.A.S. pubblicazione Buras

Di dare atto che la scadenza dell'obbligazione è fissata il 31.12.2020 in base al D.P.R. 327/2001;

Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

- 1) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:
- 2) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147- bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 3) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che (verificare la compatibilità delle soluzioni proposte con il regolamento sui controlli interni adottato dall'ente):
- 4) il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
- 6) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'Ing. Gian Luca Lilliu;
 - di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

L'ISTRUTTORE
DEMONTIS ANNABELLA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LILLIU GIANLUCA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

premettendo che sulla proposta della presente Deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri preventivi:

PARERE TECNICO

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole.

Data: 30/12/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Responsabile A-TEC - AREA TECNICA MANUTENTIVA
LILLIU GIANLUCA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

VISTO CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo num.267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. num. 174 del 10.10.2012, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

si attesta la sola copertura finanziaria da fpv esercizi anni precedenti finanziato da fondi vincolati

Sarroch, 30/12/2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
"A-FIT Area Finanziaria e Tributi
SERRA ANTONELLA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

VISTO CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Contabilità attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Impegno	Importo
2.02.01.09.012	10.05	10052008	2020	N. 989	€ 14.141,00
2.02.01.09.012	10.05	10052008	2020	N. 989	€ 1.594,65
2.02.01.09.012	10.05	10052008	2020	N. 989	€ 1.281,00
2.02.01.09.012	10.05	10052008	2020	N. 989	€ 46,78
2.02.01.09.012	10.05	10052008	2020	N. 989	€ 46,78
2.02.01.09.012	10.05	10052008	2020	N. 989	€ 18,56
2.02.01.09.012	10.05	10052008	2020	N. 989	€ 55,61
2.02.01.09.012	10.05	10052008	2020	N. 989	€ 0,00
2.02.01.09.012	10.05	10052008	2020	N. 989	€ 55,61
2.02.01.09.012	10.05	10052008	2020	N. 989	€ 55,61
2.02.01.09.012	10.05	10052008	2020	N. 989	€ 55,61
2.02.01.09.012	10.05	10052008	2020	N. 989	€ 151,53
2.02.01.09.012	10.05	10052008	2020	N. 989	€ 151,53
2.02.01.09.012	10.05	10052008	2020	N. 989	€ 151,53
2.02.01.09.012	10.05	10052008	2020	N. 989	€ 151,53
2.02.01.09.012	10.05	10052008	2020	N. 989	€ 88,47
2.02.01.09.012	10.05	10052008	2020	N. 989	€ 88,47
2.02.01.09.012	10.05	10052008	2020	N. 989	€ 88,47
2.02.01.09.012	10.05	10052008	2020	N. 989	€ 88,47
2.02.01.09.012	10.05	10052008	2020	N. 989	€ 34,05

si attesta la sola copertura finanziaria da fpv esercizi anni precedenti finanziato da fondi vincolati

Data: 30/12/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SERRA ANTONELLA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

Con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui copra il presente provvedimento è esecutivo.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal 30/12/2020 al 14/01/2021

Data, 30/12/2020

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
VACCA MANUELA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

